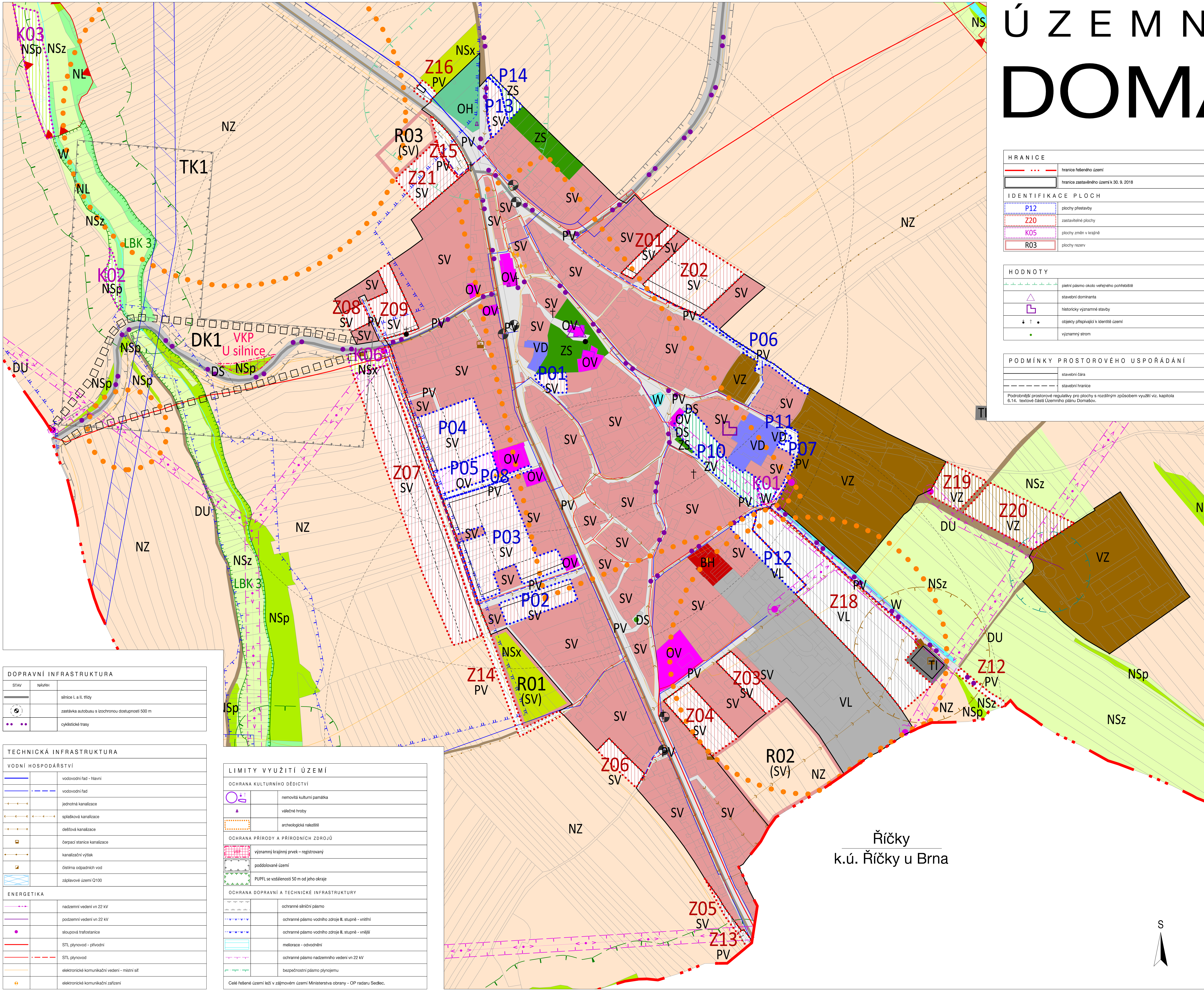


ÚZEMNÍ PLÁN DOMAŠOV



HRANICE	
	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území k 30. 9. 2018

IDENTIFIKACE PLOCH	
	P12 plochy přestavby
	Z20 zastavěné plochy
	K05 plochy změn v krajině
	R03 plochy rezerv

HODNOTY	
	pietní pásmo okolo veřejného pohřebiště
	stavební dominanta
	historicky významné stavby
	objekty přispívající k identitě území
	významný strom

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	
	stavební čára
	stavební hranice

Podrobnější prostorové regulativy pro plochy s rozdílným způsobem využití viz. kapitola 6.14. textové části Územního plánu Domašov.

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
STAV	NÁVRH	REZERVA	koridor pro naplnění silnice III/00213

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
STAV	NÁVRH	REZERVA	koridor pro vodovod

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY			
STAV	NÁVRH	REZERVA	lokální biocentrum
			lokální biokoridor

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY			
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
SV	SV	SV	smíšené obytné venkovské

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
	bydlení v bytových domech

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	občanské vybavení veřejné
	veřejná pohřebiště

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	veřejná prostranství
	veřejná zelená parková

PLOCHY SIDELNÍ ZELENE	
	zelená soukromá a vyhrazená

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	silniční doprava
	úložné komunikace, stezky pro pěší a cyklisty

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	inženýrské sítě

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	drobná a řemeslná výroba
	průmyslová výroba lehká
	zemědělská výroba

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	
	plochy vodní a vodohospodářské

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ	
	plochy lesní

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
	plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
	plochy smíšené nezastavěného území - jiná specifická funkce

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
STAV	NÁVRH
	silnice I. a II. třídy
	zastávka autobusu s izochronou dostupnosti 500 m
	cyklistické trasy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
	vodovodní řád - hlavní
	vodovodní řád
	jednotná kanalizace
	společná kanalizace
	dešťová kanalizace
	čerpací stanice kanalizace
	kanalizační výtlak
	čistírna odpadních vod
	záplavové území Q100
ENERGETIKA	
	nadzemní vedení vn 22 kV
	podzemní vedení vn 22 kV
	sloupová trafostanice
	STL plynovod - přírodní
	STL plynovod
	elektronické komunikační vedení - místní síť
	elektronické komunikační zařízení

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
OCHRANA KULTURNÍHO DĚDICTVÍ	
	nemovitá kulturní památka
	válečné hroby
	archaeologická naleziště
OCHRANA PŘÍRODY A PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ	
	významný krajinný prvek - registrovaný
	poddolované území
	PUPFL se vzdáleností 50 m od jeho okraje
OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	ochranné silniční pásmo
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
	meličnice - odvodnění
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kV
	bezpečnostní pásmo plynovému

Celé řešené území leží v zájmovém území Ministerstva obrany - OP radaru Sedlec.

Říčky
k.ú. Říčky u Brna

KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝŘEZ

ÚZEMNÍ PLÁN DOMAŠOV	EVIDENČNÍ ČÍSLO: 217-001-783	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. WANDA CZERNOVÁ, ING. ARCH. IVANA MACHEK, ING. MĚROSLAVA ŠVARNOVÁ, ING. PAVEL VESELY, ING. MARTIN NOVOTNY, ING. LUCIE BURYSKOVÁ	
POŘIZOVATEL:	ÚJ DOMAŠOV SE ZAJIŠTĚNÍM KVALIFIKACE	
MĚŘÍTKO:	1:2 000	
DATUM:	LEDEN 2021	II. 2