



MĚSTO ROSICE
Rada města Rosice
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Zápis č. 64/2021
ze schůze Rady města Rosice, konané dne 19.05.2021 v 16:00 hodin na MěÚ Rosice

Přítomni: členové rady – Mgr. Andrea Trojanová, Lukáš Volánek, Ing. Petr Klíma, Mgr. Tomáš Pexa

Omluveni: Pavel Mecerod, člen rady
JUDr. Mgr, Miroslava Muselíková, tajemnice
Mgr. Jakub Hnát, tiskový mluvčí

1. Zahájení jednání rady

Schůzi rady zahájila a řídila starostka Mgr. Andrea Trojanová, přivítala přítomné. Schůze byla schopná usnášení.

Usnesení č. RM/2021/64/1a

Rada města Rosice stanovuje ověřovateli dnešního zápisu p. Lukáše Volánka a Ing. Petra Klímu.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Vypracováním zápisu byla pověřena paní Lenka Mecerodová.
Zápis z minulé rady byl schválen a ověřen bez připomínek.

Starostka přednesla návrh programu, předložený program byl přijat bez připomínek.

Usnesení č. RM/2021/64/1b

Rada města Rosice schvaluje následující program 64. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Jednání s firmou Bramley, s.r.o.
3. Závěr

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0 – program byl přijat.

2. Jednání s firmou Bramley, s.r.o.

Za společnost Bramley se schůze zúčastnil Ing. Zdeněk Pánek, Ing. arch. Marek Maloň a Mgr. Alena Švaříčková.

Ze strany města byli k jednání přizváni JUDr. Jiřina Borůvková a Ing. Jaroslav Šorf.

Důvodem svolání této schůze bylo projednání dalšího postupu ve věci stavebního záměru firmy Bramley v areálu bývalého učiliště na Kamínkách v souvislosti s odkupem částí nemovitostí městem za účelem rozšíření ZŠ Rosice, které jsou stavebním záměrem rovněž dotčeny. Zástupci firmy Bramley zrekapitulovali dosavadní vývoj a stav přípravy jejich

stavebního záměru – fáze zpracované projektové dokumentace pro stavební povolení včetně potřebných stanovisek (na projektu pracují rok a půl). Firma požádala město o vydání stanoviska k záměru tak, jak je naprojektován, na minulé schůzi rada stanovisko nezaujala s tím, že se ve věci bude dále jednat. Radní prezentovali zájem města o odkup části nemovitostí a záměr jejich následné rekonstrukce pro účely rozšíření základní školy. Ohledně koupě budou probíhat další jednání a vše bude smluvně zajištěno. Firma Bramley má zájem začít stavět v části budovy, která nebude předmětem koupě a prodeje s tím, že po převodu vlastnictví svůj záměr zúží, resp. vzdá se ho formou změny stavby před dokončení. Byly diskutovány podrobnosti jednotlivých kroků souvisejících s dělením nemovitostí a přípravou prodeje. Starostka informovala firmu Bramley, že ve věci je možné vydat souhlasné stanovisko s podmínkou, že se do doby prodeje nebude stavět na části, kterou bude město kupovat, s výjimkou kotelny a schodiště u kotelny a že po převodu Bramley provede zúžení svého stavebního záměru formou změny stavby před dokončením.

Usnesení č. RM/2021/64/2

Rada města Rosice ukládá Ing. Šorfovi, OKSOŽU-investice, vypracovat podmíněné souhlasné stanovisko k záměru společnosti Bramley s.r.o.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0 – program byl přijat.

3. Závěr

Starostka ukončila jednání rady v 17:30 hodin. Příští jednání se uskuteční v pondělí 31.05.2021 ve 13:00 hodin.

.....
Mgr. Andrea Trojanová
starostka

Ověřovatelé:

Lukáš Volánek

Ing. Petr Klíma

Zapsala: Lenka Meccerodová