



MURSX014SYVY

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Spis.zn.: MR-S 47109-24-OSU

V Rosicích dne 11.11.2024

č. j.: MR-C 71968/24-OSU



ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 za užití ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o změně stavby před jejím dokončením posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen zákon č. 183/2006 Sb.) žádost o změnu územního rozhodnutí, kterou dne 28.06.2024 podalo

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha

(dále jen "žadatel"), podle § 118 odst. 2 za užití § 94 zákona č. 183/2006 Sb.

p o v o l u j e

změnu stavby před jejím dokončením týkající se stavby

"Výměna VN kabelu a TS pro SSÚD Domašov"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1064/5 (ostatní plocha), parc. č. 1065/4 (ostatní plocha), parc. č. 1066/2 (lesní pozemek), parc. č. 1076/17 (lesní pozemek), parc. č. 1076/19 (lesní pozemek), parc. č. 1076/20 (ostatní plocha), parc. č. 1080/2 (lesní pozemek), parc. č. 1080/3 (lesní pozemek), parc. č. 1082/26 (ostatní plocha), parc. č. 1119/1 (ostatní plocha), parc. č. 1119/2 (ostatní plocha), parc. č. 1119/3 (ostatní plocha), parc. č. 1119/4 (ostatní plocha), parc. č. 1119/5 (ostatní plocha); vše v katastrálním území Domašov u Brna, a dále na pozemcích parc. č. 384/3 (ostatní plocha), parc. č. 420/2 (trvalý travní porost), parc. č. 562/4 (ostatní plocha); vše v katastrálním území Lesní Hluboké.

Popis povolené změny:

změna původní trasy ke stavbě rekonstrukce el. přípojky VN, která slouží pro zásobování střediska údržby dálnice el. energií.

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle dokumentace ověřené v řízení o změně stavby před jejím dokončením.

2. Při souběhu a křížení stávající i nově budované technické infrastruktury musí být dodrženy odstupové vzdálenosti podle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání technických sítí.
3. Při realizaci změny stavby bude postupováno v souladu s vyjádřením vlastníků dotčené technické a dopravní infrastruktury, které byly podkladem tohoto rozhodnutí.
4. Zbývající část podmínek uvedených v územním rozhodnutí vyhotoveném dne 03.08.2021 pod č.j. MR-C 11561/21-OSU se nemění a zůstává nadále v platnosti.

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dále jen („správní řád“)), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ladislav Franěk, nar. 25.5.1933, Lipská č.p. 2445/2, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Benediktinské opatství Rajhrad, Klášter č.p. 1, 664 61 Rajhrad
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Obec Domašov, Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna
Obec Lesní Hluboké, Lesní Hluboké č.p. 46, 664 83 Domašov u Brna
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 28.06.2024 podal žadatel žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 03.08.2021 pod č.j. MR-C 63833/24-OSU.

Stavební úřad opatřením ze dne 05.09.2024 oznámil zahájení řízení o změně územního rozhodnutí známým účastníkům řízení. Stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu 3 dnů, ve které se mohli před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu seznámit a případně vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. A v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Stavební úřad tak dospěl k závěru, že změna umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Doklady, ze kterých stavební úřad při svém rozhodování zejména vycházel:

- vyjádření společnosti GasNet, s.r.o. zn. 5003123717
- vyjádření společnosti EG.D, a.s. zn. P11356-26072345, ze dne 17.07.2024, zn. Z0326-27034046
- vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 230724/24 ze dne 02.08.2024
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 27.08.2024

Účastníky územního řízení určil stavební úřad v souladu s § 85 zákona č. 183/2006 Sb., účastníkem o změně stavby je Ředitelství silnic a dálnic ČR, jako žadatel a dále obce Domašov a Lesní Hluboké, Ladislav Franěk, Benediktinské opatství Rajhrad, Lesy České republiky, s.p., Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., jako osoby, které mohou být rozhodnutím o změně stavby přímo dotčeny. Vlastnictví ani jiná věcná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeny.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- V průběhu řízení nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

(otisk úředního razítka)

Bc. Petra Jelénková, v.r.
vedoucí odboru

Za správnost rozhodnutí: Ing. Lucie Fridrichová, e-mail: fridrichova@rosice.cz, tel.: 546 492 184

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč.

Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Rosice

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem

Potvrzení o zveřejnění na úřední desce

Obecního úřadu Domašov, Obecního úřadu Lesní Hluboké

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 (DS)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sidlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Obec Domašov, IDDS: 3fhhkps

sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna

Obec Lesní Hluboké, IDDS: zavavqh

sídlo: Lesní Hluboké č.p. 46, 664 83 Domašov u Brna

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) (dodejkou, DS)

Ladislav Franěk, Lipská č.p. 2445/2, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Benediktinské opatství Rajhrad, IDDS: xmnaxfk

sídlo: Klášter č.p. 1, 664 61 Rajhrad

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns (LCR145/003243/2020)

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2 (21574/2020/SKJA)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Oddělení správy dálnic Morava, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle (BR731/20-12120)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t (230724/24)

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu (P11356-26072345, Z0326-27034046)

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6 (5003123717)

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i (E42368/24)

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

dotčené správní úřady

Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, IDDS: 6abbzec (MR-S 19811/21-ODO-LIB/5)

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec (MR-C 52229/20-PaV, MR-C 7665/21-OZP, MR-C 56745/20-PaV)

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Ministerstvo dopravy, Odbor 930 - Odbor liniových staveb a silničního správního úřadu, IDDS: n75aau3

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město (MD-12025/2021-910/2)

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany (498/12/180/2020-1150, 498/6/288/2020-1150)

Ministerstvo vnitra ČR, odbor bezpečnostní politiky, oddělení obecní policie, zbraní a dopravního inženýrství, Nad Štolou č.p. 3, 170 00 Praha 7 (MV-6210-2/OBP-2021)

obdrží se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Město Rosice - úřední deska, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Obec Domašov, IDDS: 3fhhkps

sídlo: Brněnská č.p. 94, 664 83 Domašov u Brna

Obec Lesní Hluboké, IDDS: zavavqh

sídlo: Lesní Hluboké č.p. 46, 664 83 Domašov u Brna