



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE**  
**Odbor životního prostředí**  
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

---

SPIS. ZN.: **MR-S 1232/25-OZP FAF**  
DOKUMENT ČJ.: **MR-C 1232/25-PaV**  
VYŘIZUJE: Mgr. Lucie Fafilková  
TEL.: 604 208 176 dle rozdělovníku  
E-MAIL: fafilkova@rosice.cz  
IDDS: 6abbzec  
DATUM: 30.01.2025

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen ZJES).

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti od: [REDAKCE]

[REDAKCE] (dále jen žadatel), zastoupeni na základě plné moci: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Ing. Ivana Faltýnková, Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, IČ 49455842 (dále jen zmocněnec), ze dne 06.01.2025 pro záměr:

### **„Veverské Knínice, lokalita Nivky – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace“**

*Dotčené pozemky:* parc. č. 294/9, 968 v k. ú. Veverské Knínice,

dle dokumentace zpracované zmocněncem v listopadu 2024, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

#### I.

**Záměr** „Veverské Knínice, lokalita Nivky – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace“  
**je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí příпустný**  
za těchto podmínek:

- 1) Během celé stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě, a to zejména ropnými látkami, stavebním odpadem a dalšími škodlivinami ze stavebních strojů nebezpečným vodám.
- 2) Zhotovitel stavby zajistí, aby látky, které by mohly ohrozit kvalitu okolního prostředí, byly na staveništi skladovány pouze v předepsaných obalech a kontejnerech.

- 3) Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici sanační prostředky (sorbenty) pro zachycení případného úkapu či úniku nebezpečné látky. V případě úniku látek nebezpečných vodám zabrání okamžitě jejich dalšímu šíření, provede ihned sanaci úkapu sorbentem a zajistí nezbytný následný úklid kontaminovaného místa.

## II.

Příslušný orgán souhlasí s uvedeným záměrem ve smyslu § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1 – 3).

### Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen JES).

#### Popis záměru:

*Dotčené pozemky:* parc. č. 294/9, 968 v k. ú. Veverské Knínice

Předmětem záměru je prodloužení stávajícího vodovodního řadu a splaškové kanalizace pro výstavbu tří RD. Z důvodu spádových poměrů se splaškové vody od budoucích RD budou čerpat – kanalizace bude rozdělena na část gravitační a tlakovou.

Vodovodní řad: Potrubí bude položeno do místní komunikace. V nejvyšším místě bude osazen podzemní hydrant ve funkci vzdušníku, na konci řadu hydrant ve funkci kalosvodu. Potrubí vodovodu bude z PE, SDR 11 ø 90/8,2 mm, délky 99,0 m.

Splašková kanalizace: Potrubí bude položeno v souběhu s navrhovaným vodovodem. Součástí stavby je osazení 1 ks koncové kanalizační šachty. Materiál gravitačního potrubí bude z PP DN 250, SN 12 – potrubí plnostěnné, nepěněné, délka celkem 42,0 m.

Potrubí tlakové kanalizace je navrženo z HDPE RC, SDR 11 ø 63/5,8 mm, délka 51,0 m.

Dne 06.01.2025 podal žadatel žádost o vydání JES. Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, prověřil žádost s projektovou dokumentací a shledal, že žádost není úplná. Dne 15.01.2025 proto žadatele vyzval dokumentem čj. MR-C 2755/25-OZP k odstranění nedostatků podání.

Na základě výzvy doplnil žadatel dne 20.01.2025 svou žádost o další údaje a podklady.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ad II)** Žádost byla doložena všemi potřebnými doklady pro vydání závazného stanoviska ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a ostatní shromážděné podklady z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a provedl volné hodnocení důkazů. Zjistil, že při splnění určitých podmínek, kterými podmínil závazné stanovisko, nebudou uskutečněním navrhovaného záměru nebo jeho užíváním ohroženy veřejné zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad došel k závěru, že provedení záměru nemůže

vzhledem k jeho rozsahu a charakteru vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo stavu útvary podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo dobrého stavu útvary podzemní vody. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení vydání souhlasného závazného stanoviska.

Nad rámec uvedeného upozorňujeme, že navrhovaný stavební záměr je vodní dílo ve smyslu § 55 odst. 1, písm. c) vodního zákona a vyžaduje povolení záměru dle § 171 zákona č. 283/2021 Sb. - stavební zákon. Působnost obecního stavebního úřadu ve věcech záměrů vodních děl vykonává při MěÚ Rosice Odbor životního prostředí.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

#### **Vodní zákon (254/2001 Sb.)**

- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě a při povolování záměru podle stavebního zákona, mohou-li být dotčeny zájmy vodního zákona (§ 104 odst. 3)

Záměrem jsou rovněž dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, záměr však nevyžaduje správní úkony, namísto nichž se JES vydává.

- Původce stavebního a demoličního odpadu musí mít podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona předání do odpadového zařízení zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. V případě stavebních a demoličních odpadů to je nezbytné vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů.
- Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště, případně se souhlasem obce na přílehlém pozemku tvořícím veřejné prostranství.
- Stavebník předloží před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby zdejšímu odboru životního prostředí doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o odstranění odpadů podle § 26 vyhl. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a to v rozsahu její příl. č. 13 -v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ). Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.

Předloženým záměrem mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Při řezání a bourání konstrukčních vrstev stávající vozovky a chodníků, při výkopových pracích, úpravě zemní pláně a při manipulaci se suchými sypkými materiály je třeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší.

#### **Zájmy chráněné**

zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů,

daným záměrem dotčeny nejsou.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Eva Králová  
vedoucí odboru životního prostředí

za správnost vyhotovení: Mgr. Lucie Fafilková

### **Doručí se**

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Ing. Ivana Faltýnková, Soběšická 820/156,  
Lesná, 638 00 Brno, IČ 49455842

### **Na vědomí**

- *Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasázeno:*

Obec Veverské Knínice, Veverské Knínice 260, 664 81 Ostrovačice, IČ 00378640

- *Zapsané spolky:*

"VODA Z TETČIC z.s.", Hybešova 178, 664 17 Tetčice, IČ 22678956

Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Rosice, Sklářská 1379, 665 01 Rosice, IČ 00546887

### **Ke zveřejnění**

JES bude zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů na webu města Rosice, odboru životního prostředí, na adrese: <https://www.rosice.cz/vydana-jednotna-environmentalni-stanoviska-jes/>

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....