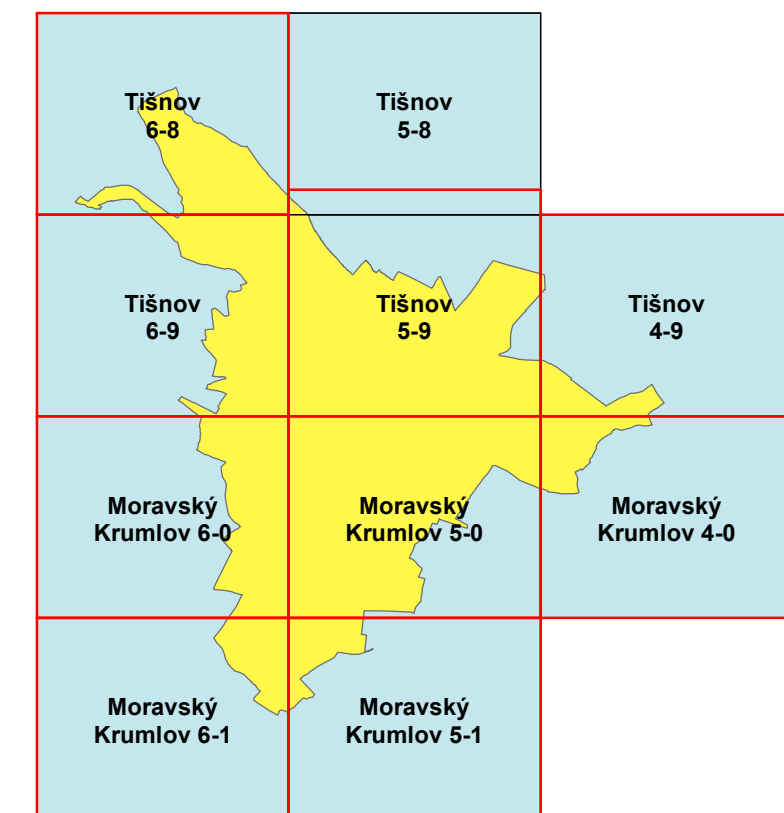


# ÚZEMNÍ PLÁN ROSICE

## HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE



Výkres se skládá z 9 mapových listů

### LEGENDA VÝKRESU I./B.2.

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN		
	NAVRHOVANÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY	
B	B-Z.	B-P.	B - PLOCHA BYDLENÍ
BI	BI-Z.	BI-P.	BI - PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
BH	BH-Z.	BH-P.	BH - PLOCHA BYDLENÍ HROMADNÉHO
SO	SO-Z.	SO-P.	SO - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
SC			SC - PLOCHA SMÍŠENÁ CENTRÁLNÍ
O	O-Z.	O-P.	O - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OK	OK-Z.		OK - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
OS	OS-Z.		OS - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
OV		OV-P.	OV - PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
OH			OH - PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
RI			RI - PLOCHA PRO RODINNOU INDIVIDUÁLNÍ REKREACI
RZ			RZ - PLOCHA PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI - ZAHRADKÁŘSKÁ OSADA
DS	DS-Z.		DS - PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
DZ			DZ - PLOCHA PRO DRÁŽNÍ DOPRAVU
P	P-Z.	P-P.	P - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
TV			TV - PLOCHA PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE-Z.		TE - PLOCHA PRO ENERGETIKU
TO			TO - PLOCHA PRO TECHNICKÉ ZABEZPEČENÍ OBCE
V	V-Z.		V - PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
VZ			VZ - PLOCHA PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
VD	VD-Z.		VD - PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
W	W-O.		W - PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
			PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
			PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK ZATRUBNĚNÝ
ZP	ZP-O.		ZP - PARK, ZELENĚ HISTORICKÁ, VEŘEJNÁ
ZX	ZX-O.		ZX - ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ
ZN			ZN - ZELENĚ NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
NR	NR-O.		NR - PLOCHA KRAJINNÁ SMÍŠENÁ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM
Z	Z-O.		Z - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
KZ	KZ-O.		KZ - PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
L			L - PLOCHA LESNÍ
PP	PP-O.		PP - PLOCHA PŘÍRODNÍ

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH ZMĚN	
LBC..	LBC..	LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
LBK..	LBK..	LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOKORIDOR

#### HRANICE

	HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 1.11.2017

#### NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
	KORIDORY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
	POŽADAVEK NA AKCEPTACI PRŮCHODU VODOVODNÍCH ŘADŮ A KANALIZAČNÍCH SBĚRAČŮ
	POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU STAVEB PRO EL. ENERGIÍ
	POŽADAVEK NA AKCEPTACI DOPRAVNÍHO PROPOJENÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Územní plán Rosice byl zpracován s finanční spoluúčastí Evropské unie a Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Údaje o projektu: IROP – integrovaný regionální operační program  
Prioritní osa 06.3. Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí  
Název projektu: Územní plán Rosice  
Číslo projektu: CZ.06.3.72/0.0/0.0/15\_001/0004606

**KOBEN** ATELIÉR  
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	ROSICE	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 11/2017
		ČÍSLO VÝKRESU: I./B.2.