

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.



MĚSTO ROSICE

Rada města Rosice

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Výpis usnesení

ze schůze Rady města Rosice č. 53/2024

konané dne 04.11.2024 ve 13:00 hodin přijala tato usnesení:

Bod č. 1

RM/2024/53/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu Ing. Petra Sůkala a p. Pavla Meceroda.

RM/2024/53/1b

Rada města Rosice schválila následující program 53. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Zpráva o investičních akcích ve městě
3. Dotační program vyhlášený městem Rosice na rok 2025 – Podpora činnosti spolků, sportovních oddílů a jednotlivců
4. Dotační program pro spolufinancování sociálních služeb pro dok 2025
5. Směna pozemku parc. č. 252-160 v k. ú. Rosic u Brna
6. Smlouva o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru Rezidence Rosice
7. Koupě částí pozemků v k. ú. Rosice u Brna (výstavba v lokalitě Husova)
8. Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 74-03
9. Smlouva o připojení k distribuční soustavě
10. Koupě částí pozemků v k. ú. Rosice u Brna (ulice Petra Hechta)
11. Smlouva o advokátní úschově listin
12. Smlouva o souhlasu s provedením stavby a smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví ke stavbě
13. Různé
14. Informace starostky, místostarosty, členů rady, tajemnice
15. Závěr

Bod č. 2

RM/2024/53/2

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o investičních akcích ve městě Rosice ke dni 29.10.2024 zpracovanou Ing. Šorfem, investičním technikem.

Bod č. 3

RM/2024/53/3

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit vyhlášení dotačního programu Podpora činnosti spolků, sportovních oddílů a jednotlivců v Rosicích pro rok 2025

a jeho vyvěšení na úřední desce města v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod č. 4

RM/2024/53/4

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice přijetí následujícího usnesení: Zastupitelstvo města Rosice po projednání a v souladu s ustanoveními § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyhlášení dotačního programu Podpora poskytování sociálních služeb v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2025. Současně schvaluje jeho zveřejnění v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod č. 5

RM/2024/53/5

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, směnu části pozemku parc. č. 252/160 v k. ú. Rosice u Brna o výměře 3 m² označenou dle GP č. 4392-596/2024, vyhotoveného společností Geomark, s.r.o., se sídlem Pod Vinohrady 1575, 684 01 Slavkov u Brna, jako díl b ve vlastnictví města Rosice, za část pozemku parc. č. 252/345 v k. ú. Rosice u Brna o výměře 3 m² označenou dle GP jako díl c ve vlastnictví p. Jaroslava Trnky, bytem Brána 144, 664 34 Rozdrojovice. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí pan Trnka.

Bod č. 6

RM/2024/53/6a

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit uzavření Smlouvy o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru „Rezidence Rosice“ se společností Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno, jejímž předmětem je stanovení vzájemných práv a povinností souvisejících s přípravou, plánováním a realizací projektu sestávajícího se z 11 bytových domů, související dopravní a technické infrastruktury a navazujících zpevněných ploch a ploch zeleně.

RM/2024/53/6b

Rada města Rosice souhlasila s doplněním textu Smlouvy o finančním příspěvku na náklady města Rosice spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem Investora, společností Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno, schválené na schůzi Rady města Rosice dne 09.09.2024 usnesením č. RM/2024/49/10, a to o definici pojmu - podstatné změny zvyšující požadavky na veřejnou infrastrukturu.

Bod č. 7

RM/2024/53/7

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nabytí částí pozemků v k. ú. Rosice u Brna: část pozemku parc. č. 252/389 o výměře 5526 m² označenou dle Geometrického plánu č. 4172-92/2023 vyhotoveného

společností GEODET-BRNO s. r. o., se sídlem Slatina nad Zdobnicí 14, 517 56 (dále jen „GP“) jako díl *c*, část pozemku parc. č. 252/390 o výměře 1742 m² označenou dle GP jako díl *d*, část pozemku parc. č. 252/391 o výměře 5939 m² označenou dle GP jako díly *t+g*, část pozemku parc. č. 252/524 o výměře 1913 m² označenou dle GP jako díl *l*, část pozemku parc. č. 252/506 o výměře 266 m² označenou dle GP jako díl *k* a část pozemku parc. č. 252/575 o výměře 1004 m² označenou dle GP jako díly *e+f*, s určením všech uvedených dílů (*c*, *d*, *t+g*, *l*, *k*, *e+f*) ke sloučení do nově utvářeného pozemku parc. č. 252/390 o výměře 16387 m², a to včetně dopravní a technické infrastruktury vybudované na nabývaných pozemcích, od společnosti Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno, za celkovou kupní cenu 1.000 Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí podávající.

Bod č. 8

RM/2024/53/8

Rada města Rosice schválila ukončení Smlouvy o dílo č. 74/03 ze dne 03.02.2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 02.12.2003 a Dodatku č. 2 ze dne 30.08.2010, uzavřené mezi městem Rosice a společností VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r. o., IČ 44962185, se sídlem Pivovarská 542, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, a to dohodou smluvních stran ke dni 30.11.2024.

Bod č. 9

RM/2024/53/9

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napětíové hladiny nízkého napětí č. 9002345353 mezi městem Rosice a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280856400, cena za zřízení nového odběrného místa činí 12.320 Kč.

Bod č. 10

RM/2024/53/10

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nabytí pozemků v k.ú. Rosice u Brna - parc. č. 252/850 o výměře 10 m², parc. č. 252/716 o výměře 4 m², parc. č. 252/737 o výměře 1 m², parc. č. 252/738 o výměře 2 m² a parc. č. 252/851 o výměře 33 m², nabytí části pozemku parc. č. 252/687 v k. ú. Rosice u Brna o výměře 2769 m² vydělené na základě geometrického plánu č. 35153/2021 vyhotoveného společností GEOPOZ s. r. o. se sídlem Slavíčkova 1b, 638 00 Brno, a to včetně dešťové kanalizace specifikované v kolaudačním souhlasu vydaném Městským úřadem Rosice, odborem životního prostředí pod č.j. MR-S 8549/13-OZP/6 ze dne 12.11.2013, od společnosti Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno, za celkovou kupní cenu 1.000 Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí podávající.

Bod č. 11

RM/2024/53/11

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit uzavření Smlouvy o advokátní úschově listin se společností Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem

Úvoz 508/5, 602 00 Brno a advokátem Mgr. Vítem Palarčíkem, se sídlem M. Horákové 329/26, 602 00 Brno, jejímž předmětem je úschova listin – kupní smlouvy o převodu technické infrastruktury a částí pozemků označených v geometrickém plánu č. 4172-92/2023, včetně jejich příloh.

Bod č. 12

RM/2024/53/12

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. a) a m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o souhlasu s provedením stavby a smlouvu o smlouvě budoucí o převodu vlastnictví ke stavbě se společností Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno, jejímž předmětem je smluvní zřízení práva stavby k pozemku ve vlastnictví města Rosice parc. č. 252/518 v k. ú. Rosice u Brna ve prospěch společnosti Rezidence Rosice s. r. o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, 602 00 Brno, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč, ke které bude připočítána DPH dle platných právních předpisů a dále budoucí závazek společnosti Rezidence Rosice s. r. o., převést na město Rosice vlastnictví ke stavbě kruhového objezdu, která se bude nacházet na pozemku parc. č. 252/518 v k. ú. Rosice u Brna na základě zřízeného výše uvedeného práva stavby.

Bod č. 13 – usnesení nevzniklo

Bod č. 14 – usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:
Ing. Petr Sůkal v. r.
Pavel Mecerod v. r.