

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE
Odbor životního prostředí
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

ZÁMĚR Č.: **Z/2024/20364**
DOKUMENT ČJ.: **R/2024/12310/3**
VYŘIZUJE: Mgr. Lucie Fafílková
TEL.: 546 492 142 dle rozdělovníku
E-MAIL: fafilkova@rosice.cz
ID DS: 6abbzec
DATUM: 14.11.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“).

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti [redacted] (dále jen „žadatel“), zastoupeného na základě plné moci [redacted] (dále jen „zmocněnec“), ze dne 24.08.2024 pro záměr:

„Zimoviště skotu“, č. záměru Z/2024/20364

Dotčené pozemky: parc. č. 185/2 v k. ú. Rudka,

dle dokumentace zpracované Ing. Petrem Krupicou, U Školy 138, 684 84 Zastávka u Brna, IČ: 12194751 v lednu 2020, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Zimoviště skotu“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

- 1) Vsakovací zařízení musí být navrženo v souladu s ČSN 75 9010 - Vsakovací zařízení srážkových vod a TNV 759011 – Hospodaření se srážkovými vodami, samozřejmě s ohledem na místní hydrogeologické podmínky. Vsakovací zařízení nesmí ohrožovat jakost podzemních vod (úroveň základové spáry vsakovacího zařízení musí být minimálně 1,0 m nad maximální hladinou podzemní vody), při vsakování dešťových vod nesmí být porušována práva a právem chráněné zájmy jiných (např. podmáčení sousedního pozemku).
- 2) Při stavebních pracích budou učiněna taková odpovídající opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod. Stavební mechanismy budou

v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod.

- 3) Pokud bude při užívání stavby zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu (podrobnosti viz vyhl. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, v platném znění), musí být vypracován a vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu § 39 odst. 2 vodního zákona.

II.

Príslušný orgán souhlasí s uvedeným záměrem ve smyslu § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1 - 3).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dotčené pozemky: parc. č. 185/2 v k. ú. Rudka

Předmětem dokumentace je změna stavby před dokončením. Jedná se o novostavbu dvouodní stáje pro zimní ustájení skotu (cca 35 ks) o zastavěné ploše 388 m² vč. rozvodu inženýrských sítí. Objekt je řešen jako nezateplená stáj s volným ustájením pro chov býků ustájených na vysokém stlaném loži, které bude v pravidelných intervalech vyváženo na dočasné hnojiště. Stavebně je stáj řešena jako dřevěná halová konstrukce se sedlovou střechou. Podlahové konstrukce jsou navrženy z vodostavebního betonu tl. 150 mm odolávajícímu čpavku ze steliva a výkalů. Stavba bude napojena na stávající přípojky vody a elektřiny RD č. pop. 64 ve vlastnictví investora. Srážkové vody budou svedeny do akumulární jímky o objemu 12 m³ a využity pro závlahu zahrady a sadu. Splaškové vody nebudou provozem vznikat.

Změna stavby spočívá zejména v:

- změně konstrukčního systému - použití ocelových sloupů čtvercového profilu namísto kruhových
- zásobování stavby vodou ze stávající kopané studny na pozemku p.č. 1204, povolení o odběru vody povoleno v samostatném řízení
- změně likvidace dešťových vod - akumulace v jezírku a zasakování na pozemku p.č. 1204
- umístění vodovodní přípojky, přípojky dešťové kanalizace a vsakovacího jezírka povoleno v samostatném řízení
- nadezdění štítové stěny stávající sousední haly na pozemku st. 199 nahradí požárně dělící konstrukci
- prodloužení termínu dokončení stavby do 30.06.2025.

Dne 24.08.2024 podal žadatel žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska. Městský úřad v Rosicích, odbor životního, prostředí prověřil žádost s projektovou dokumentací a shledal, že žádost není úplná. Dne 10.09.2024 proto žadatele vyzval dokumentem čj. R/2024/12310/2 k odstranění nedostatků podání.

Na základě výzvy doplnil žadatel svou žádost o další údaje a podklady.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II) Žádost byla doložena všemi potřebnými doklady pro vydání závazného stanoviska ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a ostatní shromážděné podklady z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a provedl volné hodnocení důkazů. Zjistil, že při splnění určitých podmínek, kterými podmínil závazné stanovisko, nebudou uskutečněním navrhovaného záměru nebo jeho užíváním ohroženy veřejné zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad došel k závěru, že provedení záměru nemůže vzhledem k jeho rozsahu a charakteru vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení vydání souhlasného závazného stanoviska.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že podlahy a nadbetonávky musí být provedeny jako nepropustné.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Závazné stanovisko (dle § 104 odst. 3)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk razítka

Ing. Eva Králová
vedoucí odboru životního prostředí

za správnost vyhotovení: Mgr. Lucie Fafílková

Doručí se
**Na vědomí**

- *Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:*

Obec Rudka, Rudka 66, 664 83 Domašov, IČ: 00378542

- *Zapsané spolky:*

"VODA Z TETČIC z.s.", Hybešova 178, 664 17 Tetčice, IČ: 22678956

Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Rosice, Sklářská 1379, 665 01 Rosice, IČ: 00546887

Ke zveřejnění

JES bude zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů na webu města Rosice, Odboru životního prostředí, na adrese: <https://www.rosice.cz/vydana-jednotna-environmentalni-stanoviska-jes/>

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne: