

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE**  
**Odbor životního prostředí**  
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

---

ZÁMĚR Č.:	Z/2024/44965	•	•
DOKUMENT Č.J.:	R/2024/30788/2	[	]
VYŘIZUJE:	Mgr. Lucie Fafílková		
TEL.:	546 492 142		Dle rozdělovníku
E-MAIL:	fafilkova@rosice.cz		
ID DS:	6abbzec	[	]
DATUM:	22.10.2024	•	•

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“).

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti od: Město Zbýšov, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov u Brna, IČO: 00282928 (dále jen „žadatel“), zastoupen na základě plné moci: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., divize 05 Brno, Ing. Václav Lorenc, Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5 Smíchov, IČO: 47116901 (dále jen „zmocněnec“), ze dne 05.10.2024 pro záměr:

**„Stavba 1: ČOV Zbýšov – intenzifikace kalového hospodářství, Stavba 2: ČOV Zbýšov – terciární stupeň dočištění odpadních vod“, č. záměru Z/2024/44965**

Dotčené pozemky: parc. č. 1708, 1709, 1711, 1712, 1927/11, 1927/8, 1927/13 v k. ú. Zbýšov u Oslavan,

dle dokumentace zpracované společností VEGAspol v.o.s., Jiráskova 219/12, 602 00 Brno, IČO: 60700220 v srpnu 2024, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

### I.

**Záměr** „Stavba 1: ČOV Zbýšov – intenzifikace kalového hospodářství, Stavba 2: ČOV Zbýšov – terciární stupeň dočištění odpadních vod“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**  
za těchto podmínek:

- 1) Během celé stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předemné lokalitě, a to zejména ropnými látkami, stavebním odpadem a dalšími škodlivinami ze stavebních strojů nebezpečným vodám.
- 2) Zhotovitel stavby zajistí, aby látky, které by mohly ohrozit kvalitu okolního prostředí, byly na staveništi skladovány pouze v předepsaných obalech a kontejnerech.
- 3) Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici sanační prostředky (sorbenty) pro zachycení případného úkapu či úniku nebezpečné látky. V případě úniku látek nebezpečných vodám zabrání okamžitě jejich dalšímu šíření, provede ihned sanaci úkapu sorbentem a zajistí nezbytný následný úklid kontaminovaného místa.
- 4) Stavební a demoliční odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště, případně se souhlasem obce na přilehlém pozemku tvořícím veřejné prostranství.
- 5) Podle ust. § 15 odst. 2 písm. c) zák. 541/2020 Sb., o odpadech musí mít původce předání stavebních a demoličních odpadů do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- 6) Stavebník předloží zdejšímu orgánu odpadového hospodářství doklady o převzetí odpadů z odstranění stavby vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití/odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena v předložené projektové dokumentaci. Bez předložení ověření není možné provést poslední úkon stavebního úřadu ve věci kolaudace stavby.
- 7) Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech (doklady o odstranění odpadů podle § 26 vyhl. 273/2021 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 12 -v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, provozovatel zařízení, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).
- 8) Mimo stanovený zábor (t. j. v rozsahu vyznačeném v předložené dokumentaci) nedojde k dotčení lesních pozemků p. č. 1637/1, 1637/5, 2243 narušením nebo poškozením okolních lesních porostů.
- 9) Na půdu lesních pozemků p. č. 1637/1, 1637/5, 2243 nebude ukládán žádný stavební materiál nebo stavební či jiné odpady a nebude zde zbudováno staveniště.
- 10) Dojde-li při stavební činnosti či pojezdem techniky k narušení kořenového systému nebo odřeni kůry stromů, musí být obnažená místa tentýž den, nejpozději do konce pracovní směny, ošetřena přípravkem s fungicidním účinkem dle registru povolených přípravků na ochranu rostlin.
- 11) Po dokončení prací budou lokality dotčených pozemků včetně lesních cest a tras pojezdu techniky uvedeny do původního stavu.

## II.

Príslušný orgán souhlasí s uvedeným záměrem ve smyslu § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1 – 3).

### III.

Príslušný správny orgán souhlasí s předloženým záměrem podle dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), za výše uvedených podmínek (podmínky č. 4 – 7).

#### **Odpady z provedení záměru:**

Provedením záměru odstranění stavby vzniknou podle předložené projektové dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalog.č. odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Celkové produkované množství [t]	Kód nakládání s odpadem	Kategorie skládky
17 04 05	Železo a ocel	O	0,6	R4a	
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	0,300	R13a	
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	1,300	R4a	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	500,000	D1	S-NO
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	16500,000	R5c	
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	40,000	R13a	

### IV.

Príslušný orgán souhlasí ve smyslu ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „lesní zákon“) s umístěním uvedené stavby, která se dotkne pozemků určených k plnění funkcí lesa, p. č 1637/1, 1637/5, 2243 všechny v k. ú. Zbýšov u Oslavan, obci Zbýšov umístěním v ochranném pásmu lesa za výše uvedených podmínek (podmínky č. 8 – 11).

#### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

#### **Popis záměru:**

Dotčené pozemky: parc. č. 1708, 1709, 1711, 1712, 1927/11, 1927/8, 1927/13 v k. ú. Zbýšov u Oslavan

Stavba ČOV Zbýšov je členěna na stavbu 1: ČOV Zbýšov - intenzifikace kalového hospodářství a stavbu 2: ČOV Zbýšov - terciální stupeň dočištění odpadních vod. Realizací terciálního stupně dočištění biologicky vyčištěných odpadních vod na principu odděleného srážení fosforu se zvýšenou účinností, které také dodatečně zvyšuje stabilitu procesu a účinnost odstraňování celkového dusíku a zvýšenou účinnost eliminace organického znečištění. Stavba rovněž zahrnuje celkovou intenzifikaci procesu stabilizace a hygienizace přebytečného kalu z biologické linky ČOV, s preferencí jeho využití přímou aplikací na zemědělskou půdu nebo do kompostů. Navrženým řešením bude rovněž realizován požadavek na zvýšení látkové a hydraulické kapacity ČOV, která by měla dosáhnout zvýšení asi o 800–1300EO, tedy celkové kapacity ČOV asi 5000 EO.

Stavba 1: ČOV Zbýšov - intenzifikace kalového hospodářství - Bude upravena stávající aktivační nádrž SO04, která je v současnosti zapojená jako předřazená denitrifikace, na nádrž regenerace kalu, SO11. Pro osazení jednotky kalového hospodářství s hygienizací kalu čistým kyslíkem bude upraven objekt stávajících emšerských nádrží. Jedná se o vestavbu kompletní jednotky intenzifikace kalového hospodářství. Stávající emšerské nádrže slouží v současnosti jako uskladňovací nádrže přebytečného kalu z ČOV. Dojde také ke zprovoznění objektu regenerace kalu a zapojení nové jednotky strojního zahuštění kalu.

Stavba 2: ČOV Zbýšov - terciální stupeň dočištění odpadních vod - Bude vybudována 1 nová dosazovací nádrž, kruhová,  $\varnothing 13,0\text{m}$ , SO12. První stávající kruhová dosazovací nádrž, SO04,  $\varnothing 7,0\text{m}$ , bude upravena dobetonováním kuželového dna jako nádrž koagulační, objem  $114\text{ m}^3$ . Druhá stávající kruhová dosazovací nádrž, SO04,  $\varnothing 7,0\text{m}$ , bude upravena jako nádrž usazovací, objem  $134\text{ m}^3$ . Mezi novou dosazovací nádrží a dvěma stávajícími DN bude vybudována zastropená podzemní armaturní komora pro instalaci strojně technologického vybavení pro propojení terciálního stupně dočištění a pro propojení se stavbou 1.

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, obdržel dne 05.10.2024 žádost o koordinované vyjádření nebo koordinované závazné stanovisko, včetně jednotného environmentálního stanoviska, jehož součástí není stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí (EIA), k výše popsanému záměru. Po prověření žádosti a ostatních podkladů shledal, že daný záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a nevyžaduje tak vydání koordinovaného závazného stanoviska. Jako závazný podklad pro stavební úřad se proto příslušným správním orgánem vydává jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ad II)** Žádost byla doložena všemi potřebnými doklady pro vydání závazného stanoviska ve smyslu § 104 odst. 3 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a ostatní shromážděné podklady z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a provedl volné hodnocení důkazů. Zjistil, že při splnění určitých podmínek, kterými podmínil závazné stanovisko, nebudou uskutečněním navrhovaného záměru nebo jeho užíváním ohroženy veřejné zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad došel k závěru, že provedení záměru nemůže vzhledem k jeho rozsahu a charakteru vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru

podzemní vody. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení vydání souhlasného závazného stanoviska.

Nad rámec uvedeného upozorňujeme, že navrhovaný stavební záměr je vodní dílo ve smyslu § 55 odst. 1, písm. c) vodního zákona a vyžaduje povolení záměru dle § 171 zákona č. 283/2021 Sb. - stavební zákon. Působnost obecního stavebního úřadu ve věcech záměrů vodních děl vykonává při MěÚ Rosice Odbor životního prostředí. Protože stavební úpravou dojde k navýšení hydraulických a látkových parametrů ČOV, je třeba i povolení změny stávajícího platného povolení k vypouštění odpadních vod ve smyslu § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona. **V projektové dokumentaci záměru, která bude předkládána obecnímu stavebnímu úřadu, je nutno vyřešit, jakým způsobem bude zajišťováno čištění odpadních vod během vlastní intenzifikace ČOV a zda budou i v této době dodržovány emisní limity stanovené v platném povolení k vypouštění odpadních vod.**

**Ad III)** V rámci úprav objektu ČOV bude provedena kompletní demolice vestavěných šikmých stěn stropu, odtokového žlabu a bude vybourán otvor v nosné stěně v místě úprav pro strojovnu. V takto vzniklém prostoru budou provedeny vestavby nádrží N1, N2, N3 strojovny kalového hospodářství. Dále dojde k odstranění výztuh U100 a ocelového zábradlí. Součástí stavby jsou i terénní úpravy na celkové ploše cca 165 m<sup>2</sup>.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o převzetí odpadů z provedení záměru do zařízení určeného k nakládání s odpady před provedením posledního úkonu stavebního úřadu ve věci odstranění stavby jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech a k ověřování podaných hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence dle § 95 odst. 4 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu v řízení vedeném podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady. Správní orgán takto postupuje v souladu s principem prevence v oblasti ochrany životního prostředí za účelem předcházení nakládání s odpady mimo místa k tomu zákonem určená. Tyto doklady je třeba předložit v rozsahu dle příslušného ustanovení právního předpisu, tedy s náležitostmi dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech. Zá účelem možnosti ověření, že převzaté odpady pocházely ze stavby, k jejímuž provedení je vydáváno toto stanovisko, je požadováno uvedení názvu stavby na těchto dokladech.

Podmínky doložení dokladů o odpadech z provedení záměru jsou požadovány rovněž s ohledem na skutečnost, že vyhláška č 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

**Ad IV)** Záměrem jsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, a to ve smyslu

dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa do vzdálenosti 30 m od okraje lesa dle ust. § 14 odst. 2 citovaného zákona. Konkrétně se jedná o lesní pozemky p. č 1637/1, 1637/5, 2243 všechny v k. ú. Zbýšov u Oslavan, v obci Zbýšov.

Správní orgán po provedení správního uvážení konstatoval, a to i přes skutečnost, že nebyla předložena žádná variantní řešení, jak požaduje ustanovení § 14 odst. 1 lesního zákona, že z realizace uvedeného záměru nevyplývá v daném místě zřejmý negativní vliv na les nebo jeho zpřístupnění, zároveň je ze záměru stavby ČOV zřejmý veřejný zájem, a proto vyhověl žádosti v předloženém rozsahu.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Vodní zákon (254/2001 Sb.)**

- Závazné stanovisko (dle § 104 odst. 3)

**Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)**

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b)

**Lesní zákon (289/1995 Sb.)**

- Souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa (§ 14 odst. 2)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

**Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

*otisk razítka*

Ing. Eva Králová  
vedoucí odboru životního prostředí

za správnost vyhotovení: Mgr. Lucie Fafílková

**Doručí se**

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., divize 05 Brno, Ing. Václav Lorenc, Nábřežní 90/4,  
150 00 Praha 5 Smíchov, IČO: 47116901

**Na vědomí**

- Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Zbýšov, Masarykova 248, 664 11 Zbýšov u Brna, IČO 00282928

---

- Zapsané spolky:

VODA Z TETČIC z.s., Hybešova 178, 664 17 Tetčice, IČO 22678956, IDDS: 5iven9r  
Moravský rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Rosice, Sklářská 1379, 665 01 Rosice, IČO  
00546887

**Ke zveřejnění**

JES bude zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů na webu města Rosice, Odboru životního prostředí, na adrese: <https://www.rosice.cz/vydana-jednotna-environmentalni-stanoviska-jes/>

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....