



- LEGENDA:**
- rozsah území řešeného územní studii
 - stávající stavební objekty (okružní zástavba)
 - stávající parcelní členění
 - ▲ hlavní napojení lokality na veřejnou komunikační síť, podmiňující výstavbu
 - ▲ podružná napojení lokality na veřejnou komunikační síť
 - navržené hranice pozemků (parcelace)
 - podrobnější členění ploch a pozemků
 - doporučené členění komunikačního prostoru
 - doporučené umístění pěších cest a veřejné zeleni
 - doporučené umístění stavebního objektu
 - stromová a veřejná prostranství
- Etapizace:**
- rozhraní etap výstavby
- Pzp** Veřejné prostranství - zeleni v komunikačním prostoru

- Limity využití území - technická infrastruktura:**
- Nadzemní vedení elektrizační sítě (VN)
 - Ochranné pásmo vedení elektrizační sítě (VN)
 - Kabelové vedení elektrizační sítě (VN)
 - Transformovna VN/NN
 - Kabelové vedení elektrizační sítě (NN)
 - Nadzemní vedení elektrizační sítě (NN)
 - Přijímové skříně NN
 - Ochranná pásma a věcná břemena NN kabelových vedení
 - Vodovod - hlavní zásobovací řad
 - Vodovod příčný
 - Ochranné pásmo vodovodu
 - Kanalizace jednotná
 - Ochranné pásmo kanalizace jednotné
 - Kanalizace spílková
 - Ochranné pásmo kanalizace spílkové
 - Kanalizace dešťová
 - Ochranné pásmo kanalizace dešťové
- Technická infrastruktura k přeložení:**
- Nadzemní vedení elektrizační sítě VN rušené - k přeložení - nutná vývážná investice - přeložení trasy do veřejného prostranství
- Navržené technická infrastruktura:**
- Vodovod
 - Kanalizace (spílkové vody)
 - Kanalizace (spílkové vody) - výstak
 - Kanalizace (dešťové vody)
 - Zelené pásy pro povrchové zasakování dešťových vod
 - Plynovod
 - Podzemní vedení elektrizační sítě NN
 - Podzemní vedení elektrizační sítě VN - přeložba
 - Veřejné osvětlení
 - Sběrné místo odpadu
- Limity využití území ostatní:**
- pásmo hygienické ochrany 2. stupně
 - vzdálenost 50 m od lesa
 - vzdálenost 25 m od lesa
- Na celém území se vyskytuje ochranné pásmo letištního radaru a ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu.

ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITY KAMÍNKY (US 9) K.Ú. ROSICE U BRNA VÝKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE	STUPEŇ ÚPD ÚPP	
	ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ, ING. ARCH. TOMÁŠ JENČEK	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ JANOVSKÁ 103A, BRNO PRÁČOVNĚ OUBŘANOVÁ 44, BRNO SEŘEV	MĚŘÍTKO 1:1000
	OBJEDNATEL MĚSTO ROSICE	DATUM ČERVEN 2024	ČÍSLO VÝKRESU 04