

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.



MĚSTO ROSICE

Rada města Rosice

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Výpis usnesení

**ze schůze Rady města Rosice č. 35/2024
konané dne 19.02.2024 ve 13:00 hodin na MěÚ Rosice**

Rada města Rosice na své schůzi dne 19.02.2024 přijala tato usnesení:

Bod č. 1

RM/2024/35/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu Mgr. Tomáše Pexu a Ing. Petra Sůkala.

RM/2024/35/1b

Rada města Rosice schválila následující program 35. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Žádost o poskytnutí daru na činnost Spolku přátel ZŠ Rosice
3. Přidělení dotací spolkům, sportovním oddílům a jednotlivcům pro rok 2024, výstupy ze schůze Komise pro spolky a organizace
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021-029
5. Schválení Příkazní smlouvy na zpracování dokumentů pro získání dotace na rekonstrukci kuchyně ZŠ
6. Zápis z 5. schůze Komise pro životní prostředí
7. Vyjádření odborů MěÚ Rosice ke stanovisku EIA Využívání odpadů na úpravu povrchu terénu v kamenolomu Rosice
8. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3464/2, 5010, 3458/1, 3458/2, 3459/2, 3461/1, 3462, 2590/5, 5294/1, 5305/1 k. ú Rosice u Brna
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330081968-001-GPM
10. Ukončení nájemní smlouvy k užívání parkovacího stání
11. Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 26.6.2018
12. Koupě části pozemku + TI (Rezidence Rosice s.r.o.)
13. Koupě nemovitých věcí od společnosti MPL – Rezidence Wolkerka, s.r.o.
14. Vyjádření k investičním záměrům ve městě
15. Zpráva o činnosti Městské policie Rosice za měsíc leden 2024
16. Veřejnoprávní smlouvy – přidělení programových dotací v roce 2024
17. Smlouva o zřízení služebnosti
18. Vzorová Smlouva o partnerství na projektu „Význačné momenty ze života a sbírky Jana a Medy Mládkových na zámku Rosice“
19. Vzorová darovací smlouva
20. Dohoda o spolupráci – Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s.
21. Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002242805

22. Informace o dotačním programu na modernizaci IT vybavení pro stavební úřady
23. Rozpočtové opatření č. 2/2024
24. Návrh přidělení bytu č. 9, Kaštanová 1170, Rosice, dispozice 3+1
25. Návrh přidělení bytu č. 13, Brněnská 384, Rosice, dispozice 1+1
26. Schválení výběru zpracovatele „Změna č. 2 územního plánu Rosice“ a uzavření Smlouvy o dílo
27. Různé
28. Informace starostky, místostarosty, tajemnice a členů rady
29. Závěr

Bod č. 2

RM/2024/35/2

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit přidělení neinvestičního daru Spolku přátel při ZŠ Rosice, Pod Zahrádkami 120, 665 01 Rosice v celkové výši 290.000 Kč, bez finančního vypořádání, na projekty uskutečněné v roce 2024.

Bod č. 3

RM/2024/35/3

Rada města Rosice vzala na vědomí výstupy ze schůze Komise pro spolky a organizace a návrhy na poskytnutí dotace z dotačního programu „Podpora činnosti spolků, sportovních oddílů a jednotlivců v Rosicích pro rok 2024“ schváleného Zastupitelstvem města Rosice dne 23. listopadu 2023, usnesením č. 14/8/ZM/2023 a doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit návrhy komise.

Bod č. 4

RM/2024/35/4

Rada města Rosice schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě na provoz a údržbu lokálního výstražného systému se společností KOCMAN envimonitoring s.r.o., Lišejníková 1034/1, 64100 Brno-Žebětín, IČ: 03108279, jehož předmětem je úprava cenových výdajů za servisní činnost a dopravné a dále se tímto upravuje sídlo zhotovitele.

Bod č. 5

RM/2024/35/5

Rada města Rosice schválila uzavření Příkazní smlouvy č. SML-24-0266 mezi městem Rosice a společností RPA Dotace, s.r.o., se sídlem Koutného 2269/3, 628 00 Brno, IČ: 01399357, jejímž předmětem je zpracování dokumentů pro získání dotace v rámci dotační výzvy OPŽP k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce kuchyně ZŠ Rosice.“

Bod č. 6

RM/2024/35/6

Rada města Rosice vzala na vědomí Zápis z 5. schůze Komise pro životní prostředí konané dne 1. února 2024.

Bod č. 7

RM/2024/35/7

Rada města Rosice vzala na vědomí vyjádření odborů MěÚ Rosice ke stanovisku EIA „Využívání odpadů na úpravu povrchu terénu v kamenolomu Rosice“ a v uvedené věci pověřuje paní starostku konzultacemi se skupinou Frank Bold.

Bod č. 8

RM/2024/35/8

Rada města Rosice schválila záměr pronájmu části pozemku města parc. č. 3458/1 o výměře cca 72 m², parc. č. 3458/2 o výměře cca 30 m², parc. č. 3459/2 o výměře cca 87 m², parc. č. 3461/1 o výměře cca 304 m², parc. č. 3462 o výměře cca 135 m², parc. č. 2590/5 o výměře cca 12 m², parc. č. 5294/1 o výměře cca 153 m², parc. č. 5305/1 o výměře cca 25 m², parc.č. 3464/2 o výměře cca 878 m² a parc. č. 5010 o výměře cca 1342 m², na dobu od března 2024 do prosince 2024, v souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno - Zastávka u Brna, 2.etapa" společnosti OHLA ŽS, a.s.

Bod č. 9

RM/2024/35/9

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy č.: ZN - 014330081968/001-GPM o zřízení věcného břemene mezi městem Rosice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, na pozemku parc.č. 1530/59 v k.ú. Rosice u Brna k akci Rosice - Dvořáček: NN přip. kab. ved., jednorázová náhrada činí 2.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 10

RM/2024/35/10

Rada města Rosice souhlasila s ukončením Nájemní smlouvy na nájem nebytových prostor mezi městem Rosice a Českou republikou - Úřadem práce ČR, se sídlem Dobrovského 1278/25, Praha 7, IČ: 724 96 991, jejímž předmětem je užívání parkovacího stání č. 2 na pozemku parc. č. St. 7/5 zapsaným na LV 10001 pro obec Rosice, k.ú. Rosice u Brna, a to dohodou ke dni 31.03.2024.

Bod č. 11

RM/2024/35/11

Rada města Rosice schválila uzavření Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 26.6.2018 mezi Správou zámku Rosice, p.o., se sídlem Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice, IČ: 00486591 a Městem Rosice – Městskou knihovnou, jehož předmětem je zvýšení roční úhrady nájemného o inflaci roku 2023.

Bod č. 12

RM/2024/35/12

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v pozdějším znění, nabytí části pozemků vk.ú. Rosice u Brna: části pozemku parc. č. 252/389 o výměře 5526 m²,

označené dle GP č. 4172-92/2023 jako díl *c*, části pozemku parc. č. 252/390 o výměře 1742 m², označené dle GP jako díl *d*, části pozemku parc. č. 252/391 o výměře 5939 m², označené dle GP jako díly *t+g*, části pozemku parc. č. 252/524 o výměře 1913 m², označené dle GP jako díl *l*, části pozemku parc. č. 252/506 o výměře 266 m², označené dle GP jako díl *k* a části pozemku parc. č. 252/575 o výměře 1004 m², označené dle GP jako díly *e+f*, s určením všech uvedených dílů (*c*, *d*, *t+g*, *l*, *k*, *e+f*) ke sloučení do nově utvářeného pozemku parc. č. 252/390 o výměře 16387 m², a to včetně dopravní a technické infrastruktury vybudované na nabývaných pozemcích, od společnosti Rezidence Rosice s.r.o., IČ 07712227, se sídlem Úvoz 508/5, Staré Brno, 602 00 Brno, za celkovou kupní cenu 1.000 Kč. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí prodávající.

Bod č. 13

RM/2024/35/13

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v pozdějším znění, nabytí budovy č.p. 71, občanská vybavenost, postavené na pozemcích parc. č. St. 5/4 a parc. č. St. 5/1 vše v k.ú. Rosice u Brna a pozemků parc.č. St. 5/4 a parc. č. St. 7/7, oba v k.ú. Rosice u Brna, od společnosti MPL - Rezidence Wolkerka, s.r.o., IČ: 28455592, se sídlem Na Václavce 1263/5, Smíchov, 150 00 Praha 5, za celkovou kupní cenu 10.000.000 Kč, která bude uhrazena jejím složením do advokátní úschovy. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí prodávající.

Bod č. 14 – usnesení nevzniklo

Bod č. 15

RM/2024/35/15

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Rosice za měsíc leden 2024.

Bod č. 16 – usnesení nevzniklo

Bod č. 17

RM/2024/35/17

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Rosice a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, IČ: 040 84 063, jejímž předmětem je umístění distribuční soustavy - umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení na pozemku parc. č. 2391/3 v k.ú. Rosice u Brna k akci „11010-100552, 0869/20PODA (15)_Rosice_Palackého_nám_OK,“ jednorázová úhrada činí 2.400 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Bod č. 18

RM/2024/35/18

Rada města Rosice schválila vzorovou Smlouvu o partnerství na projektu „Význačné momenty ze života a sbírky Jana a Medy Mládkových na zámku Rosice," jejímž předmětem je závazek partnera k úhradě dohodnuté částky za jeho propagaci při projektu.

Bod č. 19

RM/2024/35/19

Rada města Rosice schválila vzorovou Darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru investičního nebo neinvestičního charakteru městu Rosice jako obdarovanému.

Bod č. 20

RM/2024/35/20

Rada města Rosice schválila uzavření Dohody o spolupráci s Potravinovou bankou pro Brno a Jihomoravský kraj, z.s., se sídlem Modřická 979/75, 664 48 Moravany u Brna, IČ: 03010376, jejímž předmětem je dodávat městu jako příjemci potraviny získané darem především od potravinových řetězců.

Bod č. 21

RM/2024/35/21

Rada města Rosice schválila uzavření Smlouvy o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002242805 mezi městem Rosice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická, 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, IČ: 28085400.

Bod č. 22

RM/2024/35/22

Rada města Rosice vzala na vědomí informaci o dotačním programu na pořízení IT techniky pro stavební úřady.

Bod č. 23

RM/2024/35/23

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit rozpočtové opatření č. 2/2024.

Bod č. 24

RM/2024/35/24

Rada Města Rosice podle § 15, odst. 4 směrnice č. 7/2015 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Rosice rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9, Kaštanová 1170, Rosice s nájemkyní V.V., na dobu určitou 2 měsíce.

Bod č. 25

RM/2024/35/25

Rada Města Rosice podle § 15, odst. 4 směrnice č. 7/2015 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Rosice rozhodla o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13, Brněnská 384, Rosice s nájemcem Mgr. K.O., na dobu určitou 2 měsíce.

Bod č. 26

RM/2024/35/26a

Rada města Rosice schválila výběr zpracovatele veřejné zakázky „Změna č. 2 územního plánu Rosice,“ a to společnost Institut regionálních informací, s.r.o., se sídlem Chládkova 898/2, 616 00 Brno, IČ: 25585991.

RM/2024/35/26b

Rada města Rosice schválila uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Změna č. 2 územního plánu Rosice“ se společností Institut regionálních informací, s.r.o., se sídlem Chládkova 898/2, 616 00 Brno, IČ: 25585991, znějící na částku 488.840 Kč vč. DPH, po zpracování připomínek.

Bod č. 27 – usnesení nevzniklo

Bod č. 28 – usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová v. r.
starostka

Ověřovatelé:

Mgr. Tomáš Pexa v. r.

Ing. Petr Sůkal v. r.