



- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- SILNICE I. TŘÍDY - stav
 - SILNICE I. TŘÍDY - návrh
 - SILNICE II. a III. TŘÍDY - stav
 - SILNICE II. a III. TŘÍDY - návrh
 - MÍSTNÍ KOMUNIKACE - stav
 - MÍSTNÍ KOMUNIKACE - návrh
 - MÍSTNÍ KOMUNIKACE - rezerva
 - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - stav
 - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - návrh
 - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - rezerva
 - Železniční trať - stav
 - Železniční vlečka - stav
 - STEZKA PRO PĚŠÍ - stav
 - STEZKA PRO PĚŠÍ - návrh
 - SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY - návrh
 - CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI - stav
 - CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI - návrh
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- Zásobování plynem, produktovody
 - Plynovod VTL - stav
 - Plynovod STL - stav
 - Plynovod VTL - návrh
 - Plynovod STL, NTL - návrh
 - Dálkový produktovod - stav
 - Regulační stanice plynu VTL/STL - stav
 - Zásobování elektřinou, el. komunikace
 - Elektrické vedení ZVN 400 kV - stav
 - Elektrické vedení VVN 110 kV - stav
 - Elektrické vedení VN - stav
 - Elektrické vedení VN - návrh
 - Trafostanice - stav
 - Rádioreléová trasa - stav
 - Telekomunikační kabel optický - stav
 - Trasa mikrovlnného spoje
 - Koridor RR směru
- PRÍRODNÍ LIMITY - Ochrana přírody a krajiny**
- Významný krajinný prvek registrovaný
 - Přírodní památka
 - Ochranné pásmo přírodní památky
 - NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
 - Památný strom - stromořadí
- Vodní hospodářství**
- Vodovodní řád dálkový - stav
 - Vodovodní řád dálkový - návrh
 - Vodovodní řád - stav
 - Vodovodní řád - návrh
 - Kanalizace - stav
 - Stoka jednotné kanalizace - návrh
 - Stoka jednotné kanalizace - rezerva
 - Stoka splaškové kanalizace - návrh
 - Stoka dešťové kanalizace - návrh
 - Záchytný průleh - návrh
 - Vodní tok - stav
 - Vodní tok - návrh
 - Vodní tok zatrubněný - stav
 - Revitalizace toku - návrh
 - Protipovodňová hráz - návrh
 - Hlavní odvodňovací zařízení - stav
 - Sběrnice dešťových vod se zasakováním - návrh
 - Sběrnice dešťových vod se zasakováním - rezerva
 - Vodní nádrž - návrh
 - Vodojem - stav
 - Vodní zdroj podzemní vody - stav
 - Přečerpávací stanice odpadních vod - stav
- Ochranná a bezpečnostní pásma dopravní a technické inf.**
- Ochranné pásmo dálnice a silnice
 - Ochranné pásmo železnice
 - Ochranné pásmo vodního zdroje
 - Bezpečnostní pásmo plynovodu
 - Ochranné pásmo produktovodu
 - Ochranné pásmo elektrického vedení
- KULTURNÍ LIMITY**
- Ochranné pásmo nemovitých kulturních památek
 - Archeologické naleziště I. a II. typu
 - Nemovitá kulturní památka
- Geologie**
- Dobývací prostor
 - Chráněné ložiskové území
 - Výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
 - Nevýhradní evidované ložisko nerostných surovin
 - Poddolované území
 - Sesuvné území
- Ostatní jevy**
- Objekt civilní ochrany - úkryty, evakuační místa
 - Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu

- Plochy stabilizované**
- B - PLOCHA BYDLENÍ
 - BH - PLOCHA BYDLENÍ HROMADNÉHO
 - BI - PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
 - SO - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
 - SC - PLOCHA SMÍŠENÁ CENTRÁLNÍ
 - O - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 - OK - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
 - OS - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
 - OV - PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
 - OH - PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
 - PS - PLOCHA PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI - ZAHRADKAŘSKÁ OSADA
 - DS - PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
 - DZ - PLOCHA PRO DRAŽNÍ DOPRAVU
 - PV - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 - TV - PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
 - TE - PLOCHA PRO ENERGETIKU
 - TO - PLOCHA PRO TECHNICKÉ ZABEZPEČENÍ OBCE
 - V - PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
 - VZ - PLOCHA PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
 - VD - PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
 - W - PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
 - ZP - PARK, ZELENĚ HISTORICKÁ, VEŘEJNÁ
 - ZX - ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ
 - ZN - ZELENĚ NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
 - NR - PLOCHA KRAJINNÁ SMÍŠENÁ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM
 - Z - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
 - KZ - PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
 - L - PLOCHA LESNÍ
 - PP - PLOCHA PŘÍRODNÍ
- Plochy navrhované**
- B - PLOCHA BYDLENÍ
 - BH - PLOCHA BYDLENÍ HROMADNÉHO
 - BI - PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
 - SO - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
 - O - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 - OK - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
 - OS - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
 - DS - PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
 - P - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 - TE - PLOCHA PRO ENERGETIKU
 - V - PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ
 - VD - PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
 - W - PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
 - NR - PLOCHA KRAJINNÁ SMÍŠENÁ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM
 - Z - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
 - KZ - PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
 - ZX - ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ
 - PP - PLOCHA PŘÍRODNÍ

V celém rozsahu řešeného území je nutno respektovat jevy:
 - ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN III.
 - OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
 Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

- Plochy přestavby**
- B - PLOCHA BYDLENÍ
 - BH - PLOCHA BYDLENÍ HROMADNÉHO
 - BI - PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
 - SO - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
 - O - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
 - OV - PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
 - P - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- Návrh na změnu režimu ve využití území**
- KD-O KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
 - KT-O KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
 - KORIDORY PRO DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU mimo správní území
 - KW KORIDORY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
 - PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD)
 - PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV (OSTATNÍ)
 - PLOCHY A KORIDORY, kde je provedení změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování
 - <V> Požadavek na akceptaci průchodu vodovodních a kanalizačních řadů
 - <E> Požadavek na akceptaci prostupu staveb pro elektrickou energii
 - <D> Požadavek na akceptaci dopravního propojení
- Územní systém ekologické stability (ÚSES) - Návrhové prvky**
- LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
 - LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOKORIDOR
- Územní systém ekologické stability (ÚSES) - Prvky stabilizované**
- LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
 - LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOKORIDOR
 - INTERAKČNÍ PRVEK - PLOŠNÝ
 - INTERAKČNÍ PRVEK - LINIOVÝ - stabilizovaný
 - INTERAKČNÍ PRVEK - LINIOVÝ - návrhový
- Hranice obce
 Hranice zastavěného území k 1.1.2022
 Hranice parcel
 Záplavové území Q100
 Aktivní zóna záplavového území

OBJEDNATEL: Město Rosice
 Palackého nám. 13, 665 01 Rosice u Brna
 zastoupené: Mgr. Andrea Trojanová, starostka

ZPRACOVATEL: PS studio s.r.o., Revoluční 999/244, 691 45 Podivín
 Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Šemora
 Kontakt: +420 774 738 101, semorapsstudio@gmail.com
 Autorizace ČKA 3495 pro územní plánování a architekturu

STUPEŇ: autorizační razítko, podpis

Název dokumentace: **Změna č. 1 územního plánu Rosice**

Název výkresu: **Koordinační výkres**

Číslo výkresu: **II. Odůvodnění územního plánu**

Mřížka: **1 : 5 000**

Datum: **1 / 2023**

Číslo par.: **II./B.1.**

