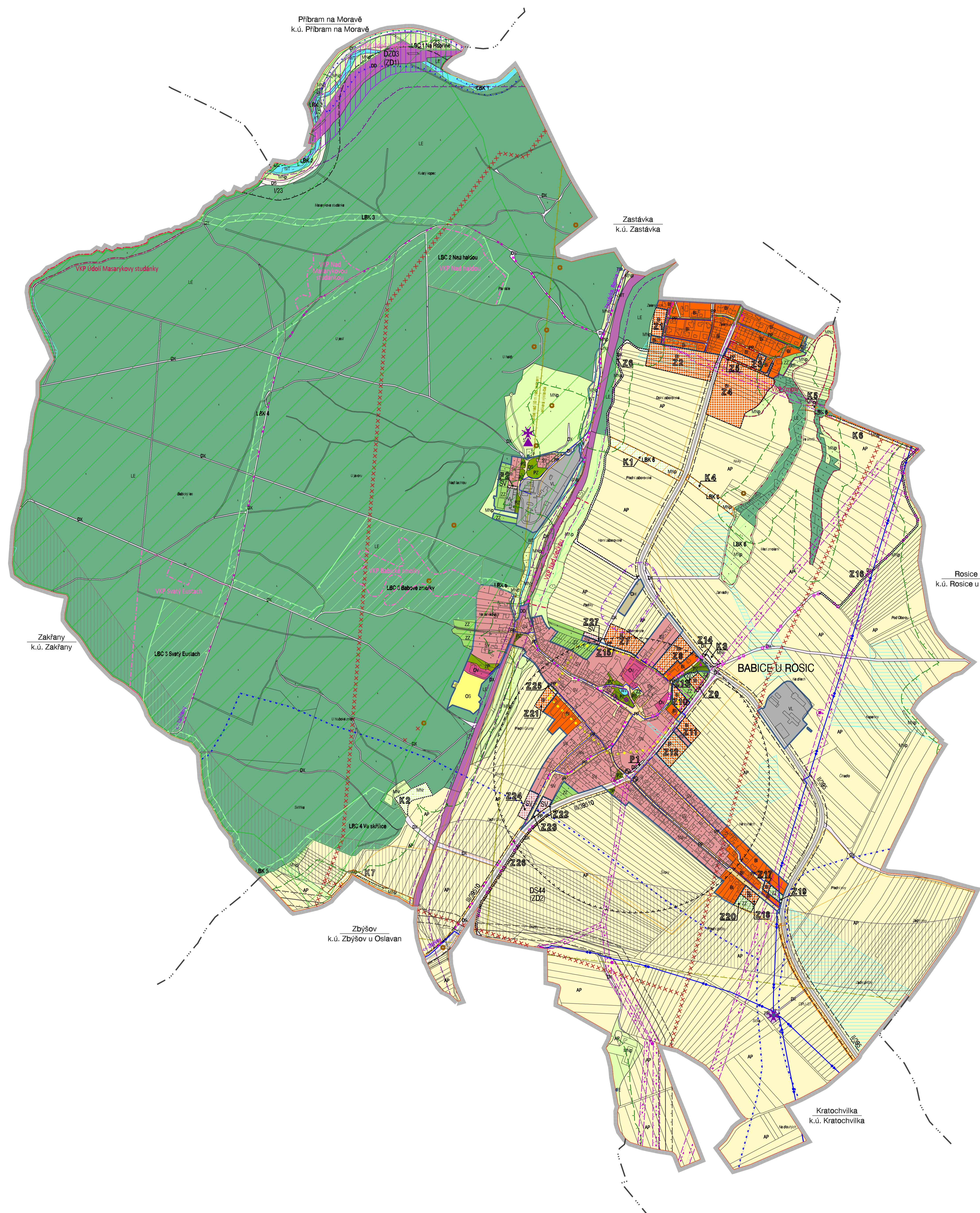


ÚZEMNÍ PLÁN BABICE U ROSIC



HRANICE	
---	hranice katastrálních území
---	hranice řešeného území
---	zastavěné území k 30. 6. 2021
IDENTIFIKACE PLOCH	
Z1	zastavěné plochy
P1	plochy přestavby
K1	plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy
PLOCHY BYDLENÍ		
BI	bydlení individuální	
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV	občanské vybavení veřejné	
OS	občanské vybavení - sport	
OH	občanské vybavení - hřbitovy	
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
PP	výbrana veřejná prostranství s převahou open-spaces	
PZ	výbrana veřejná prostranství s převahou zeleně	
PLOCHY ZELÉNÉ		
ZZ	zeleně - zahrady a sady	
ZP	zeleně přírodní charakteru	
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SV	smíšené obytné venkovské	
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS	doprava silniční	
DD	doprava dleštrní	
DX	doprava železniční	
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
TW	technická infrastruktura - vodní hospodářství	
TE	technická infrastruktura - energetika	
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VL	výroba lehká	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
WT	vodní plochy a toky	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
AP	pole	
PLOCHY LESNÍ		
LE	lesní	
PLOCHY PŘÍRODNÍ		
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ		
Mnp	Mnp	plochy smíšené nezastavěného území - přírodní priority
Mnr	Mnr	plochy smíšené nezastavěného území - rekreačně rekreační

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, KRAJINA	
STAV	NÁVRH
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor

KORIDORY DLE ZŮR JIHOHRÁVSKÉHO KRAJE		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	REZERVA
	DZ03	koridor trati č.240 Brno - Zastávka u Brna - hranice kraje optimalizace a elektrizace a částečným zdvojnásoběním
	DS44	koridor I/23 Rosice - Zakřany, přeložba s obchvatem sídel

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
STAV	NÁVRH
	silnice II. a III. třídy
	zastávka autobusu
	isochrona dostupnosti
	cyklistické trasy, cyklostezky

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
	hlavní vodovodní řád
	místní vodovodní řád
	vodopjem
	jednotná kanalizace
	společná kanalizace
	kanalizační výtlak
	kanalizační čerpadlo stanice
	meliorace

ENERGETIKA	
	nadzemní vedení vn
	stĺpová trafostanice
	VTL plynovodu do 40 barů
	STL plynovodu
	NTL plynovodu
	deregulátor plynu
	koridor pro elektronické komunikační vedení
	elektronické komunikační vedení

OCHRANA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	ochranné silniční pásmo
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do 40 barů
	zájmové území Ministerstva obrany - koridor RR směr 0

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
OCHRANA KULTURNÍHO DĚDICTVÍ	
	archeologická naleziště
	nehmotná kulturní památka
	válečný hrob
	památky místního významu
	území zájmového významu pro ochranu hodnot
	plánové pásmo veřejného pohřebiště
	významná stavební dominanta
	významné vyhledávací body
OCHRANA PŘÍRODY A PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ	
	významný krajinný prvek - registrovaný
	významný krajinný prvek - evidované zvláště cenné části VKP ze zákona
	migračně významné území

	stará ekologická zátěž
	podobované území
	potenciálně nebezpečné území
	PUPPI se vzdáleností 50 m od jeho okraje

„Celé správní území obce je situováno v ochranných pásech leteckých zabezpečovacích zařízení MO“.
 „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povodňové výměnových druhů staveb“.
 „Zájmové území se nachází v zóně vnějšího havarijního plánu „E Duovany““.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN BABICE U ROSIC	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	218-001-887
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. VANDA CZERNHOVA, ING. ARCH. EVA ŠIMARA, ING. MUDROSLAVA SOUKAŘILOVA, ING. PAVEL VESELY, MGR. MARTIN HOUDKOVÍ, MGR. LUCIE BURŇKOVÁ, H. BRÝCHTOVA
PORUČOVATEL :	OBECNÍ ÚŘAD BABICE U ROSIC
MĚŘITOK :	1:5 000
DATUM :	ČERVEN 2022

