

Tento výpis má pouze informativní charakter, některé údaje mohou být z dokumentu vypuštěny.



MĚSTO ROSICE

Rada města Rosice

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Výpis usnesení

**ze schůze Rady města Rosice č. 86/2022
konané dne 19.04.2022 ve 13:00 hodin na MěÚ Rosice**

Rada města Rosice na své schůzi dne 19.04.2022 přijala toto usnesení:

Bod č. 1

RM/2022/86/1a

Rada města Rosice stanovila ověřovateli dnešního zápisu pana Lukáše Volánka a Ing. Petra Klímu.

RM/2022/86/1b

Rada města Rosice schválila následující program 86. schůze rady:

1. Prezence, schválení zápisu z minulé rady, schválení programu
2. Valná hromada Správy budov Rosice, s.r.o.
3. Zpráva o činnosti odboru kancelář tajemníka MěÚ Rosice
4. Žádost Sboru Jednoty bratrské v Ivančicích o finanční podporu dlouhodobé činnosti „Naplnění lidských potřeb pacientů LDN v Nemocnici Ivančice“
5. Zpráva o činnosti Městské policie Rosice za měsíc březen 2022
6. Předání stanoviska Policie ČR ve věci úsekového měření rychlosti v městysu Ostrovačice
7. Vlastní prodej části pozemků parc. č. 3480/1 a parc. č. 2824 v k.ú. Rosice u Brna
8. Vlastní prodej pozemku parc. č. 908/3 v k.ú. Tetčice a pozemků parc. č. 2393/7, 2496, 2590/4, 5294/2 a 5305/2 vše v k.ú. Rosice u Brna
9. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 252/556 v k. ú. Rosice u Brna
10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy, Billiardový klub Rosice u Brna
11. Pronájem části pozemku parc. č. 127/13 v k.ú. Rosice u Brna společnosti Labona s.r.o. za účelem parkování vozidla
12. Schválení účetní závěrky jednotlivých příspěvkových organizací města Rosice za rok 2021
13. Rozpočtové opatření č. 6/2022
14. Zdravé město Rosice – vyhodnocení participace
15. Smlouva o nájmu frankovacího stroje Quadiant IS 350 s příslušenstvím a sloganovým razítkem č. FS20220017
16. Vyjádření k investičním záměrům ve městě Rosice
17. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zemědělském pachtu (OBORA spol. s.r.o.)
18. Různé
19. Informace starostky, místostarosty, členů rady, tajemnice
20. Závěr

Bod č. 2

RM/2022/86/2a

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s.r.o. schválila Zprávu o činnosti společnosti Správa budov Rosice s. r. o. za rok 2021.

RM/2022/86/2b

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s.r.o. schválila roční účetní závěrku Správy budov Rosice s. r. o. - Hospodářský zisk za rok 2021, a to 253.471,07 Kč.

RM/2022/86/2c

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s.r.o. schválila rozdělení zisku následovně:

- částka 12.673,55 Kč - přiděl do rezervního fondu ve výši 5% z čistého zisku - účet 421 - Ostatní rezervní fondy
- částka 240.797,52 Kč - úhrada ztráty minulých let - účet 429 - Neuhrazená ztráta minulých let

RM/2022/86/2d

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s.r.o. schválila použití rezervního fondu na úhradu ztráty minulých let, tedy převod částky 12.673,55 Kč na účet 429 - Neuhrazená ztráta minulých let.

RM/2022/86/2e

Rada města Rosice vzala na vědomí nabídku společnosti ČEZ Energo, s.r.o., na dodávku tepelné energie z kogenerační jednotky.

RM/2022/86/2f

Rada města Rosice ve funkci společníka při výkonu působnosti Valné hromady Správy budov Rosice s.r.o. schválila odměnu jednatele společnosti Správa budov Rosice s. r. o., za rok 2021. Odměna bude hrazena z finančních prostředků společnosti.

Bod č. 3 – usnesení nevzniklo

Bod č. 4

RM/2022/86/4

Rada města Rosice schválila přidělení neinvestičního finančního daru ve výši 5.000 Kč Sboru Jednoty bratrské v Ivančicích, se sídlem Komenského nám. 161 I/9a, 664 91 Ivančice, IČ: 73634352, z položky dary, jako podporu dlouhodobé činnosti „Naplnění lidských potřeb pacientů LDN v Nemocnici Ivančice“.

Bod č. 5

RM/2022/86/5

Rada města Rosice vzala na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Rosice za měsíc březen 2022.

Bod č. 6

RM/2022/86/6

Rada města Rosice vzala na vědomí stanovisko Police ČR ve věci úsekového měření rychlosti v městysu Ostrovačice.

Bod č. 7

RM/2022/86/7

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit prodej části pozemku parc. č. 2824, v k.ú. Rosice u Brna, děleného a nově označeného v GP č. 3543-1181/2021, ze dne 21.12.2021, který byl vyhotoven Geodetickou kanceláří ZNOGEO, s.r.o., jako pozemek parc. č. 2824/2 o výměře 34 m², za celkovou částku 45.220 Kč a části pozemku parc. č. 3480/1, v k.ú. Rosice u Brna, děleného a nově označeného v GP č. 3544-1182/2021, ze dne 21.12.2021, který byl vyhotoven Geodetickou kanceláří ZNOGEO, s.r.o., jako pozemek parc. č. 3480/13, o výměře 34 m², za celkovou částku 45.220 Kč, do vlastnictví společnosti EG.D., a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400. Ke kupním cenám bude připočteno DPH dle platných právních předpisů. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a veškeré další náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena bude uhrazena v souladu s Kupní smlouvou č. 10052022.

Bod č. 8

RM/2022/86/8

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit prodej pozemku parc. č. 908/3 o celkové výměře 3952 m², v k.ú. Tetčice a pozemků parc. č. 2393/7 o celkové výměře 1 m²; 2496 o celkové výměře 194 m²; 2590/4 o celkové výměře 433 m²; 5294/2 o celkové výměře 21 m² a parc. č. 5305/2 o celkové výměře 177 m², všechny v k.ú. Rosice u Brna, společnosti Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1 - Nové Město, IČ: 709 94 234, za celkovou částku 1.177.094 Kč. Ke kupní ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů. Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a veškeré další náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena bude uhrazena v souladu se Smlouvou o převodu vlastnického práva k nemovitostem č. E617-S-3947/2021.

Bod č. 9

RM/2022/86/9

Rada města Rosice nedoporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 252/556, v k. ú. Rosice u Brna, o výměře cca 40 m².

Bod č. 10

RM/2022/86/10

Rada města Rosice schválila záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi městem Rosice a Billiardový klub Rosice u Brna, z.s., se sídlem Sklářská 853, 665 01 Rosice, jehož předmětem je prodloužení doby pronájmu nebytových prostor, které jsou součástí areálu bývalé sklárny, v budově označené pronajímatelem jako č. 1 a č. 24 na pozemku parc. č. st. 810/1 v k.ú. Rosice u Brna o celkové výměře 127,43 m², na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Ostatní ujednání se nemění.

Bod č. 11

RM/2022/86/11

Rada města Rosice schválila nájem části pozemku parc. č. 127/13 v k.ú. Rosice u Brna o výměře 31,5 m² (4,5m x 7m) společnosti Labona s.r.o., IČ: 03898881, se sídlem Palackého nám. 152, 665 01 Rosice, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, plynoucí ode dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně, s účinností vzniku nájmu od 01.05.2022 za cenu 12.800 Kč/rok , ke které se připočítá zákonná sazba DPH, s využitím na parkování jednoho vozidla typu dodávka.

Bod č. 12

RM/2022/86/12a

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Kulturní informační centrum Rosice, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - ztrátu ve výši 212.155 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: - 212.155,00 Kč

Fond odměn: 0 Kč

RM/2021/86/12b

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Penzion pro důchodce Rosice, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - zisk ve výši 38.572,76 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: 30.872,76 Kč

Fond odměn: 7.700,00 Kč

RM/2022/86/12c

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Rosice, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - zisk ve výši 74.476,46 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: 60.000,00 Kč

Fond odměn: 14.476,46 Kč

RM/2021/86/12d

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Rosické TS, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - zisk ve výši 225.049,69 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: 180.039,75 Kč

Fond odměn: 45.009,94 Kč

RM/2022/86/12e

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Správa zámku Rosice, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - zisk ve výši 2.552,31 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: 2.552,31 Kč

Fond odměn: 0 Kč

RM/2022/86/12f

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace SVČ Rosice, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - zisk ve výši 91.051,55 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: 45.526,55 Kč
Fond odměn: 45.525,00 Kč

RM/2022/86/12g

Rada města Rosice schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Zámecká, sestavenou k 31.12.2021, schválila výsledek hospodaření - zisk ve výši 10.548,07 Kč a rozdělení výsledku hospodaření do fondů následovně:

Fond rezervní: 10.548,07 Kč
Fond odměn: 0 Kč

Bod č. 13

RM/2022/86/13

Rada města Rosice doporučila Zastupitelstvu města Rosice schválit rozpočtové opatření č. 6/2022.

Bod č. 14

RM/2022/86/14

Rada města vzala na vědomí dokument „Vyhodnocení participace“ a souhlasí s realizací navržené aktivity Pocitová mapa. Doporučení z uvedeného dokumentu bude město využívat nejméně do 30.06.2024.

Bod č. 15

RM/2022/86/15

Rada města Rosice schválila uzavření smlouvy o nájmu frankovacího stroje Quadient IS 350 s příslušenstvím a sloganovým razítkem č. FS20220017 mezi městem Rosice, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice, IČ: 002 82 481 a EVROFIN FS s.r.o. se sídlem Sienkiewiczova 2072/2, 400 11 Ústí nad Labem, IČO: 04711751.

Bod č. 16 – usnesení nevzniklo

Bod č. 17

RM/2022/86/17

Rada města Rosice schválila uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 27.02.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.11.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 01.02.2021, uzavřené mezi městem Rosice a společností OBORA, spol. s r.o., IČ: 46901817, se sídlem Říčanská 1677, 665 01 Rosice, kterým dochází ke změně v užívání pozemků s platností od 01.05.2022 a stanovuje se pachtovné ve výši 100.599 Kč.

Bod č. 18

RM/2022/86/18a

Rada města Rosice podpořila záměr vybudování víceúčelového areálu dle studie Sportoviště s umělým povrchem Rosice, vypracované Ing. Milanem Strachoněm, Pod Vinohrady 1585 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 76647951 a je připravena participovat na realizaci za předpokladu dlouhodobé výpůjčky pozemků a získání dotací.

RM/2022/86/18b

Rada města Rosice souhlasila s provedením navržené úpravy - instalace dělicí stěny a 2 nezávislých uzávěrů - dle předloženého technického návrhu ze dne 17.03.2022 za účelem úpravy spodní výpustě stávajícího vodního díla „ Rekonstrukce bezpečnostního přelivu na bývalé vodní nádrži Bílá voda a instalace vodního kola“ (investor Ing. Tomáš Carda) a zbudováním nápuštného potrubí pro budoucí záměr vodní nádrže Žlíbek (investor MRS Rosice z.s.). Souhlas s provedením vydává město Rosice jako vlastník šachty dolní výpustě původního zaniklého vodního díla (vodní nádrže na vodním toku Bílá voda), která se nachází v tělese původní hráze na rozhraní pozemků p.č. 647/6 a 5410 v k.ú. Rosice u Brna.

Souhlas nenahrazuje zákonem vyžadovaná povolení a souhlasy příslušných správních orgánů, ani jiných dotčených subjektů s takovou úpravou.

Bod č. 19 - usnesení nevzniklo

Mgr. Andrea Trojanová, v.r.
starostka

Ověřovatelé:
Lukáš Volánek, v.r.
Ing. Petr Klíma, v.r.