

## 18. OCHRANA ZPF, LPF

### 18.1 OCHRANA ZPF-ZEMĚDĚLSKÁ PŘÍLOHA

Charakteristika zemědělského půdního fondu je uvedena v kapitole „zemědělství“, základní informaci o záměrech na zábory ZPF umožňuje vymezení BPEJ (bonitované půdně-ekologické jednotky) - hranice a kódové označení je uvedeno ve výkrese regulačních zásad a ve výkrese zájmového území obce 1: 10000. Výpočet konkrétních případných odvodů za zábor je pak nutno provést podle skutečně odnímané plochy a příslušné BPEJ.

Povinnou součástí ÚPD je tzv. zemědělská příloha, která je vyžadována jako povinná součást dokumentace, i když hospodárnost s primárními zdroji je základním atributem územně-plánovací činnosti.

Přehled půd v k.ú. Zálesná Zhoř a jejich hodnocení :

kód BPEJ	třída ochrany	cena zem.půdy (Kč.m <sup>2</sup> )*
<b>5.08.10.</b>	<b>II</b>	<b>6,51</b>
5.08.40.	III	4,80
<b>5.12.10.</b>	<b>II</b>	<b>5,84</b>
5.29.11.	II	5,60
5.29.41.	III	3,67
5.29.51.	IV	3,67
5.68.11.	V	0,81
7.68.11.	V	0,77
<b>7.29.01</b>	<b>I</b>	<b>6,89</b>
<b>7.29.04</b>	<b>II</b>	<b>4,97</b>
7.29.14	III	4,19

Z hlediska tříd ochrany jsou nejlepší BPEJ v katastrálním území Zálesná Zhoř 5.08.10., 5.12.10., 7.29.01. a 7.29.04.

\*Pozn.: Pro oceňování půdy je nutno vycházet z platných relací dle příslušné vyhlášky; v současné době je v platnosti vyhláška č. 178/1994 Sb. Ministerstva financí, která stanoví úřední hodnoty zemědělské půdy v České republice. Úředně je ovšem oprávněn k oficiálnímu stanovení kódu BPEJ určitého pozemku příslušný pozemkový úřad.

Ceny zem. pozemků jsou dále upravovány dle přílohy č. 17 k vyhlášce č. 178/1994 Sb., kromě jiného takto:

- Jde-li o pozemky, jejichž vzdálenost od nejbližších míst souvisle zastavěné části obce je:

při vzdálenosti	2 - 3 km	srážka ze sazby	3%
	3 - 4 km		6%
	4 - 5 km		10%
	nad 5 km		15%

- Jde-li o pozemky, jejichž zemědělské využití je prokazatelně sníženo:

- zvýšenou balvanitostí ( např. 6 a více výčnělků mateční horniny nad povrch pozemku na 1 ha z.p. nebo jinými pevnými překážkami, kromě dále uvedených - až o 15%
- zvýšeným výskytem stožárů elektrovedných zařízení (6 a více sloupů nebo stožárů na 1ha z.p.) - až o 25%
- potřebou odvodnění v důsledku zhoršení vodního režimu nad rámec charakteristiky příslušných BPEJ - až o 35%
- lokalizací ve zvláště chráněných územích se zvýšenou ochranou životního prostředí (nachází-li se pozemek ve zvláště chráněných územích dle §14 zákona ČNR č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, popř.podle § 18 a 19 zákona č. 138/1973 o vodách, ovšem vždy za předpokladu zásadního omezení původní hospodářské využitelnosti pozemku - až o 30%

### Charakteristika zem. výrobního potenciálu:

- investice do půdy - závlahy velkoplošné nejsou v zájmovém území vybudovány a provozovány, záměry návrhu územního plánu nebudou tyto plochy dotčeny. Odvodnění je v území realizováno pouze soradickou drenáží, systematická drenáž není v území vybudována, záměry návrhu územního plánu nebudou tyto plochy dotčeny.

- v katastru obce se nachází drobné soukr. areály zem. prvovýroby, hospodaří zde pouze drobní zemědělci. Zemědělská výroba nemá výraznou specializaci, hospodaří na orné půdě a trvalých travních porostech, neobhospodařují ovocné sady. Ve východní části k.ú. Zálesná Zhoř, v uzavřeném celku "Dvůr" mimo obec, hospodaří p. Kříž (cca 50 ha). Na zbývajících cca 50 ha poblíž obce hospodaří tři větší zemědělci - p. Staněk Jiří a Marie, Plocek J. a Staněk V.

### Alternativní zemědělství

Není známo, že by v zájmovém území byl alternativně hospodařící zemědělec a rovněž agroturistika není rozvíjena, podmínky zde však jsou poměrně příznivé.

### Pozemkové úpravy, organizace ZPF

V k.ú. Zálesná Zhoř jsou prováděny jednoduché pozemkové úpravy. Komplexní pozemkové úpravy zde nebyly vyhlášeny. V případě jejich zpracování je m.j. zabezpečit prostupnost krajiny a dopravní obslužnost pozemků.

Prostorové uspořádání ZPF odpovídá malovýrobním podmínkám, návrhem ÚPN (doprava a návrh územního systému ekologické stability) nebude dotčena jeho organizace. Návrh doplnění cestní sítě účelových komunikací zlepšit přístupnost pozemků bezkolizně - mimo obytnou zónu obce, sleduje historickou stopu v území a respektuje stávající funkční vztahy. Návrh je směrný, je nutno jej řešit v komplexních pozemkových úpravách.

Hranice současně zastavěného území obce je vyznačena ve výkres. dokumentaci, byla konzultována a odsouhlasena příslušným orgánem ochrany ZPF OkÚ.

Zdůvodnění navrhovaných záborů je stručně uvedeno v následující tabulce, při návrhu se vycházelo z multikriteriálního hodnocení potenciálně zabíraných ploch.

V zájmovém území nejsou evidovány dobývací prostory, ZPF tedy nebude dotčen těžbou.

### PŘEHLED LOKALIT, NAVRŽENÝCH PRO ZÁSTAVBU, a územní rezervy:

...označení odpovídá zákresu ve výkrese ZEMĚDĚLSKÉ PŘÍLOHY v měř. 1 : 5 000 - viz příl. č.1.

označ. záboru lokality	rozloha ha	BPEJ	třída ochrany	poloha (extr / intrav.)	kultura **	účel	potenciálního
1	0,25	5.08.10	II	INT	Z	obytná zástavba	
2	0,1	5.08.10	II	INT	Z	obytná zástavba	
3	0,1	5.08.10	II	INT	Z	obytná zástavba	
4	0,06	5.68.11	V	INT	Z	obytná zástavba	
5	0,5	5.29.11	V	EXT	O, ost	rezerva - obytná zástavba	
6	0,8	5.29.11	V	EXT	O, ost	rezerva - obytná zástavba	
7	0,2	5.29.51	IV	INT	O	čistá výroba	
	0,05	5.68.11	V	INT	O, ost	čistá výroba	
8	0,05	5.68.11	V	EXT	T	ČOV	

\*\*O= orná půda; Z = zahrady; T = trvalé travní porosty - louky a pastviny; ost= ostatní plochy

## ZDŮVODNĚNÍ NÁVRHU

Návrh jednotlivých ploch vychází z urbanistické koncepce a prostorově - funkčních možností rozvoje konkrétního sídelního útvaru. Při návrhu koncepce rozvoje obce je kritérium hospodárnosti se všemi primárními zdroji, tedy i ZPF naprostou samozřejmostí. Následné zdůvodnění využití z hlediska ochrany ZPF problémových lokalit je proto specifikací výše uvedených kritérií, jak to požaduje rezortní legislativa.

V podmínkách obce Zálesná Zhoř jsou poměrně rozsáhlé prostorové možnosti rozvoje, přičemž dosud existují možnosti zahuštění stávající zástavby na úkor zahrad v „prolukách“, popř. možnosti rekonstrukce stáv. zastavěných ploch, jak je návrh uvádí.

Lokality č.1,2,3 a 4 jsou ve výhodné poloze vzhledem k obslužné komunikaci i stávající zástavbě obce, jedná se o proluky a zahuštění, vhodně doplňují půdorys obce.

Lokality č.5 a 6 - představují reálnou **dlouhodobou rezervu** pro rozvoj obytných ploch obce, neboť jsou v poloze při komunikaci, vhodně doplňují ucelený půdorys souč. zastavěného území obce, nacházejí se vně souč. zast. území obce. K zastavění se nepředpokládá využití celé výměry pozemků, ale pouze jejich části, zbytek bude tvořit zázemí obytných domů, tvořené zemědělskou půdou - zahradami.

Lokalita č. 7 - se nachází v klidové poloze na JV-okraji obce, tvoří rezervu pro čistou výrobu, navazuje na stávající výrobu, je to v podstatě jediná možná reálná a bezkolizní lokalita

Lokalita č.8 - tvoří územní rezervu pro umístění ČOV .

Při návrhu zastavitelných ploch byla sledována hlediska:

- hospodárnosti se zemědělskou půdou s ohledem na její organizaci, kvalitu, obslužnost a ochranu (plošnou i protierozní)
- přednostní využití stávajících zastavěných i nezastavěných ploch uvnitř urbanizovaného území sídla
- hydrologického režimu území
- uceleného systému obslužných a účelových komunikací

Navržená etapizace zástavby je zpracována s ohledem na hospodárnost s nakládáním ploch na území obce i katastru (viz kapitola č.19).

**15.2 - LPF** - rozloha LPF je stabilizovaná, v zájmovém území k.ú. obce Zálesná Zhoř nejsou navrhovány, ani se nepředpokládají se zábory LPF. Nedojde ke změnám v rozloze LPF, kromě projekce a realizace ÚSES (územní systém ekologické stability). V této souvislosti se předpokládá zvětšení lesních ploch o plochy některých biocenter a biokoridorů, popř. změna kategorizace lesních ploch. Lesní půdní fond, jeho rozlohu a druhovou skladbu dle specifikace LHP je nutno plně respektovat.

## BLOK F - ZÁVĚRY, ZÁVAZNOST, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, DOPORUČENÍ

\*\*\*

### 19. URBANISTICKÁ EKONOMIE. ETAPIZACE

V současné době obecní samosprávy je otázka urbanistické ekonomie v zájmu každého sídelního celku. Ekonomická náročnost rozvoje, provozu a údržby obce je součástí její vlastní politiky a rozhodování o způsobu a rozsahu rozvoje. Je zájmem daňových poplatníků, aby hospodaření obce bylo úspěšné, proto je nutno racionálně, na základě návrhů odborníků rozvoj obce usměrňovat. Územně-plánovací dokumentace má za úkol mimo stanovení závazných regulativů vymezit racionální, doporučené možnosti rozvoje obce. Doporučený návrh etapizace vychází z ekonomicko-prostorových kritérií.

Pro realizaci obytné výstavby doporučujeme následné pořadí:

1. Proluky ve stávající zástavbě A a B
2. Lokality D a E,
3. Lokalita C, F a ČOV dle aktuální potřeby

Realizace jednotlivých etap obyt. výstavby váže na využití stávající (A, B a C),  
či budování nové technické infrastruktury (ad 2)

## 20. VYMEZENÍ ZÁVAZNOSTI ÚPN - DOKUMENTACE,

### 20.1. Význam ÚPN dokumentace obce

Úkolem a smyslem ÚPD obce je především:

- sloužit jako koncepční podklad pro rozhodování o využití území obce, o ochraně primárních zdrojů, přírodních a kulturních hodnot a technických zařízení (limity a ochranné režimy) a o usměrňování investic.
- zprostředkovávat kontakt mezi záměry obecního zastupitelstva a zájmy všech jednotlivých občanů obce. Jeho úkolem je rovněž motivovat obyvatele k rozvoji a úpravě obce, jako nedělitelného celku (někdy možná i v určitém prvotním nesouladu s osobními záměry jednotlivce)
- vymezit právně závazné regulativy pro funkční využití území obce a její stavebně-technický rozvoj
- vymezit veřejně prospěšné stavby, které určují právo vyvlastnění pozemků ve veřejném zájmu, popř. omezení vlastnických práv (vymezení věcného břemene)
- po projednání podle legislativy pro ÚPN-dokumentaci s občany i obecním zastupitelstvem reprezentuje vyvážený, koncepční názor na vývoj obce s tím, že se stává základním podkladem pro PROGRAM OBNOVY VESNICE. Doporučujeme se do tohoto programu, garantovaného vládou ČR zapojit.
- tato dokumentace neurčuje v obci direktivně objektovou realizaci, není dogmatem, určuje potenciální možnosti vyváženého rozvoje obce. Nejedná se o jednorázovou akci skupiny projektantů, ale odborný názor, který odráží kromě přírodních a prostorových potenciálů rovněž připomínky jejich obyvatel a jejich vůli. Vedoucí projektant se svým týmem specialistů přitom nabízí stálou inženýrsko-poradenskou službu „na telefon“, zná obec v širších územních souvislostech a reprezentuje tak nezávislou odbornou polohu mimo často složité lokální vztahy.

### 20.2. Závaznost

Závaznost limitů a návrhů ve využívání ploch obce i krajiny je vymezena ve dvou úrovních:

A - ZÁVAZNÉ - kam patří :

- a) funkční využití území - kapitola 7 a výkres. dokumentace
- b) zonace území, funkční a regulační - kapitola 7.2 a 7.3
- c) regulační zásady - kapitola 7.3
- d) respektování všech ochranných režimů - kapitola 17
- e) územní systém ekologické stability - kapitola 4.1
- f) dopravní a tech infrastruktura, včetně rezerv pro výhledové úpravy - blok C, t.j. generely, které vymezují kapitoly 12, 13, 14 a 15, budou upřesněny podrobnější dokumentací
- g) plochy s možností výstavby, vymezené tímto ÚPN jsou považovány za zastavitelné, ostatní je nutno považovat za nezastavitelné - kapitola 7, 8, 9, 10 a 11
- h) veřejně prospěšné stavby vymezuje kapitola č. 21
- k) významné prostory, které je nutno odborně architektonicko-krajinářsky řešit - je nutno zpracovat podrobnou studii úprav centrální obytné zóny v měř. cca 1: 500
- l) vymezení závaznosti ÚPN SÚ obce Zálesná Zhoř - kapitolač. 20

B - SMĚRNÉ - reprezentují řadu doporučení, tzn. návrhy, neuvedené v sekci A, t. j. veškeré ostatní návrhy a doporučení, např.:

- přihlásit obec k programu obnovy vesnice
- zpracovat dokumentaci pro investice v obci v předprojektové fázi formou studií - (viz kapitolu č.16.3)
- etapizace zástavby
- struktura a rozsah občanské a technické vybavenosti v rámci funkční diferenciaci vymezených ploch (Aa, Ab)
- systém navržené funkční a rozptýlené zeleně mimo ÚSES
- časová kritéria realizace inženýrských sítí
- úprava veřejných prostorů v obci
- podnikatelské aktivity v souladu s regulativy ve vymezených zónách

## 21. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY - závazné vymezení

Mezi veřejně prospěšné stavby ve smyslu § 108 zák. 262/92 Sb. patří:

1.- VEŠKERÉ PRVKY STÁVAJÍCÍ I NOVĚ BUDOVANÉ ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY OBCE I NADŘAZENÉ SOUSTAVY - výkres č. 1,2,3 a 4, text v kapitolách bloku C (12,13,14,a 15) a v samost. příloze č. 2

Základní technická infrastruktura je tvořena základními technickými sítěmi, t.j. zejména:

- sítí VN-zařízení pro zásobování elektrickou energií, včetně hlavních větví distribuční soustavy NN
- sítí vodovodního a kanalizačního systému
- primární sítí zásobování plynem po indiv.přípojky
- sítí základních účelových spojových zařízení

Komunikační systém je tvořen dopravní sítí, státních silnic, základních účelových komunikací a hlavních cyklistických a pěších tras.

Nadřazené sítě jsou tvořeny technickou a dopravní infrastrukturou vyššího řádu

Jmenovité veřejně prospěšné stavby v Zálesné Zhoři:

- 1.1. - ČOV a kanalizační sběrače
- 1.2. - Vodojem a zásobovací řady
- 1.3. - Účelová komunikace na JV- okraji obce

2.- ZÁKLADNÍ HYDROLOGICKÁ SÍŤ,

tvořená sítí vodotečí a účelových vodních ploch, sloužících plynulému zásobování území, odtoku vod z území a ochraně území před nepříznivými důsledky vodní eroze.

Jmenovité veřejně prospěšné stavby jsou vyznačeny ve výkr. č. 2, a v samostatné příloze č. 2.



## 22. NÁSLEDNÁ DOPORUČENÁ ÚZEMNĚ-PLÁNOVACÍ aj. DOKUMENTACE, SPOLUPRÁCE OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA S PROJEKTANTEM

Na základě poznatků při zpracování této dokumentace navrhuje dále zpracovat :

- A - studii úprav centrální obytné zóny (viz kap. 20)
- B - podrobnou studii kanalizace a ČOV na úrovni úvodního projektu

Zadání uvedených prací doporučujeme provádět konkurzem, popř. na základě doporučení důvěryhodných odborníků, znalých místní problematiky.

Další spolupráce obecního zastupitelstva s projektantem vychází z významu ÚPN-dokumentace - viz předchozí kap. Je samozřejmostí, že názory na rozvoj obce je možno konzultovat či nechat oponovat u dalších projektantů, zabývajících se vývojem krajiny a plánováním vývoje osídlení - obcí.

Významná je rovněž spolupráce s orgány ochrany krajiny a přírody (ref. reg. rozvoje, ref. živ. prostředí okresního úřadu) i se sousedními obcemi regionu.



## BLOK G - PŘÍLOHY

\*\*\*

### 23. PŘÍLOHA CIVILNÍ OBRANY

V současné době, po změně společenských podmínek v našem státě, není nově koncipován systém civilní obrany s důrazem zejména na živelní mimořádné události a radioaktivní bezpečnost v mírových podmínkách např. při haváriích nukleárních zařízení, chemických technologií apod. Dřívější utajovaný systém, zaměřený zejména na protiradiační ochranu v případě nukleárního válečného konfliktu je v zásadě zastaralý, pro mírové podmínky nekomplexní ale zčásti využitelný.

Podle vyjádření Referátu obrany Okresního úřadu Brno-venkov nemá tento referát v zájmovém území obce žádné stávající, ani výhledové zájmy, je však nutno v obci vytvořit podmínky pro ukrytí obyvatelstva proti radiaci dle dosud nezrušených zastaralých předpisů. Bylo konstatováno, že dosud nebyla vytvořena nová metodika pro návrh systému CO, a je nutno v sídelních útvarech věnovat pozornost budování protiradiačních úkrytů svépomocí obyvatelstva dle dispozic a pod patronátem obecních úřadu ( jedná se zejména o využití podzemních prostorů - sklepů či jiných místností v případě vzniku mimořádných podmínek, ohrožujících zdraví či život obyvatelstva .

V podmínkách obce Zálesná Zhoř je nutno plánovat ukrytí pro počet trvale bydlícího obyvatelstva, toto je nutno zabezpečit ve svépomocně zřízených objektech. Samostatnou doložku CO bude nutno vypracovat po vyjasnění metodických postupů a spec. norem. Izochroma (doběhová vzdálenost) pro dosažitelnost protiradiačních úkrytů do 15 minut je vzdálenost do 500m.

Pro budování úkrytů svépomocí obyvatelstva lze využít metodický návod „PŘÍRUČKA PRO BUDOVÁNÍ PROTIRADIAČNÍCH ÚKRYTŮ SVÉPOMOCÍ OBYVATELSTVA“ (Naše vojsko 1987) a předpis CO-2-7 / č ( MNO č.j. 02140 / CO /1983 ). Evidenci stálých úkrytů a protiradiačních úkrytů povede Obecní úřad.

### 24. DOKUMENTY, GRAFICKÉ PŘÍLOHY

- Vyjádření KVUSS
- Zemědělská příloha - grafická část, 1 list

Vojenská ubytovna a stavební oprava  
BRNO

Čj. : 3 6 1 7 3 - ÚP

Dne: 14. června 1997

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ROSICÍCH  
odbor výstavby a zemědělství  
R O S I C E  
665 01

Číslo dopor	
12.3 VI 1997	
1992	

Věc: „Koncept územního plánu sídelního útvaru Zbraslav „

VUSS Brno požaduje, aby v konceptu územního plánu sídelního útvaru Zbraslav byly respektovány veškeré stávající objekty vojenské správy včetně jejich ochranných pásem.

Vyřizuje: o.z. Ing. Daniela Lorencová, tel. 05/4118 5060

Hl. inženýr - zást. náčelníka  
podplukovník Ing. Libor KUČERA

11.2.98  
1500 - Vyřizuje: Ing. Daniela Lorencová - podplukovník

VUSS - sídlo : Svatoplukova 84, Brno , adresa : P.O.Box 553, Brno, 602 00

# Zálesná Zhoř

ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU

BLOK G - PŘÍLOHY, kapitola č. 25

## FOTODOKUMENTACE



## SEZNAM VYOBRAZENÍ

- 1 PŘÍJEZD DO OBCE PO SILNICI III/3955
- 2 BUDOVA OBECNÍHO ÚŘADU A HASIČSKÉ ZBROJNICE
- 3 ZADNÍ TRAKT BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU S PŘÍSTŘEŠKEM U HŘIŠTĚ
- 4 HŘIŠTĚ ZA BUDOVOU OBECNÍHO ÚŘADU
- 5 NÍZKOPODLAŽNÍ ZÁSTAVBA V CENTRU OBCE
- 6 BUDOVA BÝVALÉ ŠKOLY
- 7 KAPLIČKA SV. JANA KŘTITELE V CENTRU OBCE JE VÝZNAMNÝM  
DOMINANTNÍM PRVKEM
- 8 CENTRÁLNÍ ČÁST OBCE S NÍZKOPODLAŽNÍ ZÁSTAVBOU
- 9 PROSTOR U KAPLIČKY SV. JANA KŘTITELE
- 10 PROSTOR PŘED KAPLIČKOU V CENTRÁLNÍ ČÁSTI OBCE
- 11 PRŮCHOD OD KAPLIČKY DO SPODNÍ ČÁSTI OBCE
- 12 PRŮCHOD KE KAPLIČCE OD NIVY BÍLÉ VODY
- 13 ZÁSTAVBA V DOLNÍ ČÁSTI OBCE
- 14 REKREAČNÍ DOMKY V CENTRÁLNÍ ČÁSTI OBCE
- 15 ZÁLESNÁ ZHOŘ OD SEVERU, OBEC HARMONICKY SPLÝVÁ S KRAJINOU
- 16 NIVA POTOKA BÍLÁ VODA V PROSTORU OBCE OD VÝCHODU
- 17 ZEMĚDĚLSKÉ HOSPODÁŘSTVÍ VE VAZBĚ NA OBYTNÉ PLOCHY OBCE
- 18 CHATA JIŽNĚ OD OBCE
- 19 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE V OBCI, MÍRNĚ STOUPAJÍCÍ SMĚREM KE KAPLIČCE
- 20 OBYTNÁ STAVENÍ VE SPODNÍ ČÁSTI OBCE
- 21 OBYTNÝ DVŮR POD LESEM V NIVĚ POTOKA „BÍLÁ VODA“
- 22 NIVA POTOKA „BÍLÁ VODA S NEJNIŽŠÍ ČÁSTÍ OBCE A TOČNOU SE ZASTÁVKOU
- 23 TOČNA SE ZASTÁVKOU VEŘEJNÉ DOPRAVY V NEJNIŽŠÍ ČÁSTI OBCE
- 24 MÍSTNÍ KOMUNIKACE PŘI PŘÍJEZDU DO OBCE Z LESA (ZE SEVERU - OD 9 KŘÍŽŮ)



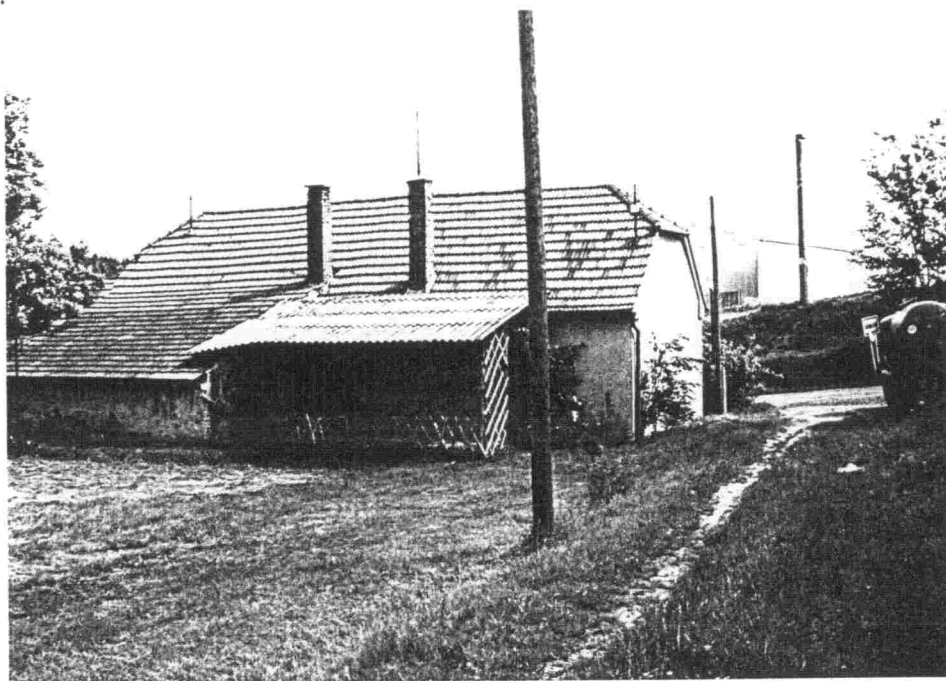
\*\*\*



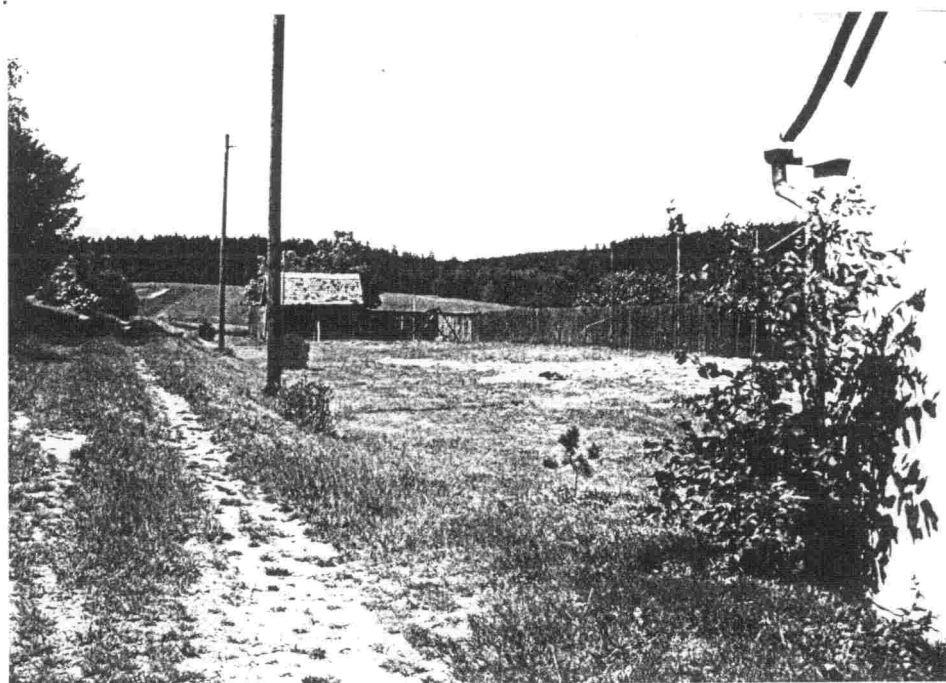
1 PŘÍJEZD DO OBCE PO SILNICI III/3955



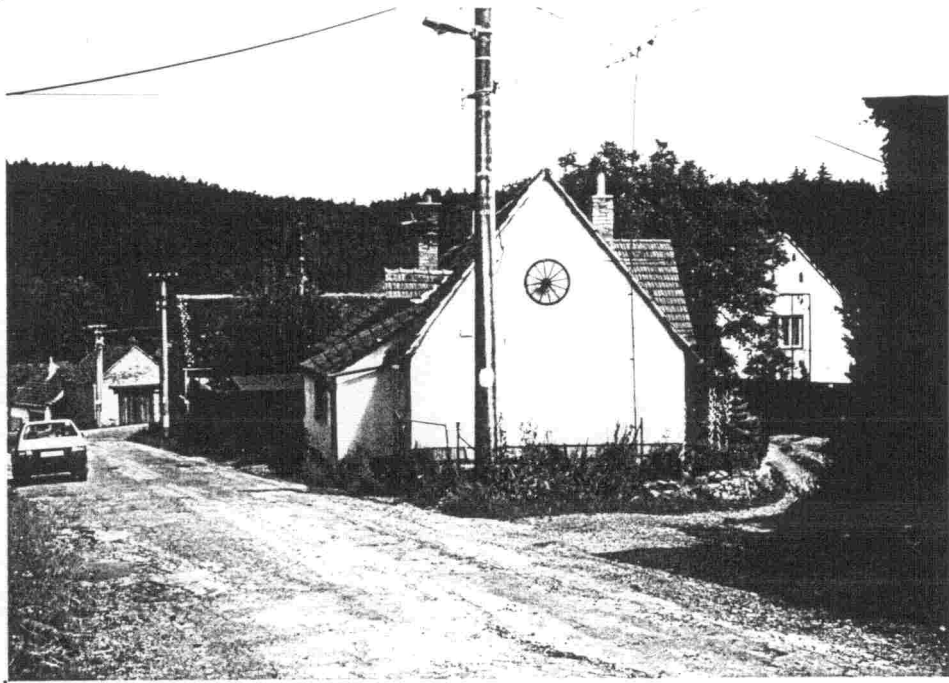
2 BUDOVA OBECNÍHO ÚŘADU A HASIČSKÉ ZBROJNICE



3 ZADNÍ TRAKT BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU S PŘÍSTŘEŠKEM U HŘIŠTĚ



4 HŘIŠTĚ ZA BUDOVOU OBECNÍHO ÚŘADU



5 NÍZKOPODLAŽNÍ ZÁSTAVBA V CENTRU OBCE



6 BUDOVA BÝVALÉ ŠKOLY





7 KAPLIČKA SV. JANA KŘTITELE V CENTRU OBCE JE VÝZNAMNÝM DOMINANTNÍM PRVKEM



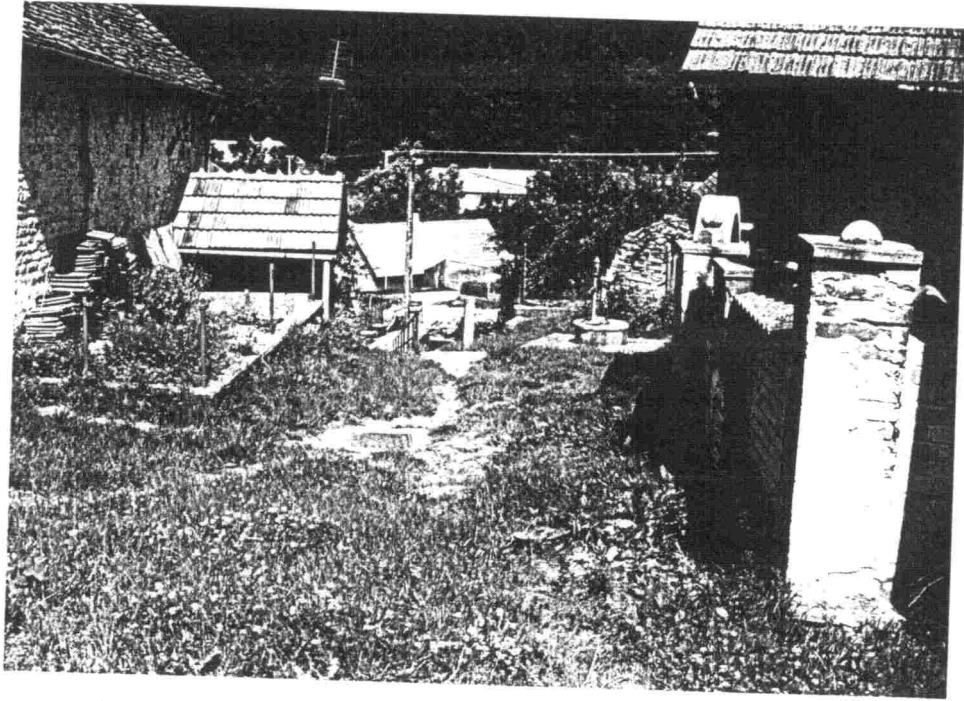
8 CENTRÁLNÍ ČÁST OBCE S NÍZKOPODLAŽNÍ ZÁSTAVBOU



9 PROSTOR U KAPLIČKY SV. JANA KŘTITELE



10 PROSTOR PŘED KAPLIČKOU V CENTRÁLNÍ ČÁSTI OBCE



11 PRŮCHOD OD KAPLIČKY DO SPODNÍ ČÁSTI OBCE



12 PRŮCHOD KE KAPLIČCE OD NIVY BÍLÉ VODY