

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÉ POPOVICE PO VYDANÉ ZMĚNĚ č. 1

POZNÁMKY

- 1) Vysoké Popovice se nacházejí ve III. varovném pásmu radiálního nebezpečí Jaderné elektrárny Dukovany.
- 2) Celé řešené území je územím s potenciálními archeologickými nálezky.
- 3) Celé správní území řešené obce se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany ČR - v ochranném pásmu radiolokačního zařízení a ve vzdušném prostoru létání v malých a přezemních výškách (radaru a letišti Sedlec).
- 4) Do správního území obce zasahuje koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby s atributem výšky do 50 m a 100 m.
- 5) Do správního území obce zasahuje koridor mikrovláknového spoje elektronických komunikací (Hády-Rapotice) a zájmové území anténních prvků Ministerstva obrany ČR (stanoviště Rapotice).

	parcelační čáry mapy katastru
	sloučené čáry mapy katastru
	hranice druhů ploch s rozdílným způsobem využití

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OCHRANNÁ PÁSMA

stav	návrh	popis
		ochranné pásmo silnice I. a III. třídy
		ochranné pásmo Železnice
		ochranné pásmo vzdálenost autobusových zastávek IDS JMK
		ochranné pásmo elektrického vedení VN 22 kV
		bezpečnostní pásmo VTL plynovodů
		koridor RR směrů
		rozhraní koridoru RR směrů s atributem výšky do 50 a 100 m
		provedené meliorace - umělé odvodněná území
		hranice od břehové čáry toku podle § 49 odst. 2 vodního zákona
		kulturní nemovitá památka
		sakrální stavby
		pietní ochranné pásmo hřbitova
		území archeologického zájmu s doloženými nálezky
		hranice 50 m od lesních pozemků
		registrované významné krajinné prvky VKP 1-7

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice kraje
	hranice katastru
	hranice řešeného území Vysoké Popovice
	hranice zastavěného území - aktualizace 03/2019
	hranice zastavitelných ploch Z1-22
	hranice ploch přestavby P1-3
	hranice ploch změn v krajině
	plocha územní rezervy R1

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	změn využití	popis
		plochy bydlení Z1-11, Z19-20, P1
		plochy smíšené obytné komerční
		plochy občanského vybavení - veřejné
		plochy občanského vybavení - sportovní Z12
		plochy občanského vybavení - hřbitovy Z13
		plochy rekreace
		plochy výroby a skladování Z14-16, Z21, P2-3
		plochy technické infrastruktury
		plochy dopravní infrastruktury silniční a místní Z17
		územní rezerva dopravní infrastruktury silniční a místní R1
		plochy dopravní infrastruktury železniční Z22
		plochy veřejných prostranství
		plochy zeleně sídelní
		plochy vodní a vodohospodářské
		plochy zemědělské půdy produkční orné
		plochy zemědělské půdy zahrad, sadů a luk
		plochy zeleně krajinné
		plochy lesní
		plochy přírodní

V plochách změn je podkreslen stávající způsob využití ploch.

KONCEPCE DOPRAVY

stav	návrh	popis
		Železnice
		Železniční zastávka Vysoké Popovice
		silnice I. třídy
		koridor pro umístění přeložky silnice I/23 - obchvat silnice III. třídy
		místní komunikace
		účelové komunikace
		pěší komunikace a pojezdové chodníky
		parkoviště automobilů
		zastávky autobusové dopravy IDS JMK
		značené cyklostezky

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	lokální biocentra C1-3
	lokální biokoridory K1-5
	interakční prvky a stromofadí I1-19

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	vedení VN el. energie a trafostanice VN/NN
	dálkové optické kabely a telefonní ústředna
	telekomunikační kabel VTL plynovodů
	tranzitní VTL plynovody
	zásobovací VTL plynovod a regulační stanice VTL/STL plynu
	skupinový vodovod a vodojem
	hlavní kanalizační sběrač a ČOV

Pořizovatel: Městský úřad Rosice

5 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

