

# ÚZEMNÍ PLÁN STANOVIŠTĚ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

k. ú. Ludvíkov u Velké Bteše

k. ú. Košíkov

k. ú. Krokočín

k. ú. Zálesná Zhoř

- stav územní návrh rezerva
- ### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- Silnice II. třídy
  - Silnice III. třídy
  - Ochranné pásmo silnice
  - Cyklotrasa
- ### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- Vodojem
  - Vodovodní řad
  - Čistiřna odpadních vod
  - Kanalizace
  - Trafostanice
  - Venkovní vedení elektrické sítě VVN 220 kV
  - Venkovní vedení elektrické sítě VN 1 - 35 kV
  - Kabelové vedení elektrické sítě VN 1 - 35 kV
  - Ochranné pásmo nadzemního vedení a elektrické stanice
  - Plynovod STL
  - Plynovod VTL
  - Komunikační vedení
  - Ochranné pásmo ropovodu
  - Ochranné pásmo produktovodu
- ### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT
- Nemovitá kulturní památka
  - Území s archeologickými nálezy - II. kategorie
  - Zbytek řešeného území patří do III. kategorie
  - Válečný hrob
  - Významný vyhládkový bod
- ### OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU
- Bonitovaná půdně ekologická jednotka - I. třída ochrany
  - Bonitovaná půdně ekologická jednotka - II. třída ochrany
  - Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - liniové
  - Investice do půdy - hlavní odvodňovací zařízení - plošné
- ### OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ LESA
- Lesy hospodářské
  - Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- ### OCHRANA PŘÍRODY
- Dálkový migrační koridor
  - Migračně významné území
  - Významný krajinný prvek registrovaný
- ### OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ
- Ochranné pásmo vodního zdroje stupně 2a
  - Ochranné pásmo vodního zdroje stupně 2b
  - Vodní plocha
  - Vodní tok
- Celé správní území je situováno ve zranitelné oblasti.
- ### OCHRANA OBYVATELSTVA
- Objekt požární ochrany
  - Zóna havarijního plánování
- Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolených výjimečných druhů staveb.

- stav územní návrh rezerva
- ### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- Hranice řešeného území
  - Hranice katastrálních území
  - Zastavěné území k 28. 2. 2018
  - Zastavitelné plochy
- ### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- #### Plochy bydlení
- BV Plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
- #### Plochy občanského vybavení
- OV Plochy veřejné infrastruktury
- #### Plochy smíšené obytné
- SV Plochy smíšené obytné - venkovské
- #### Plochy dopravní infrastruktury
- DS Plochy silniční dopravy
- #### Plochy technické infrastruktury
- TI Plochy inženýrských sítí
  - TO Plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
- #### Plochy výroby a skladování
- VL Plochy lehkého průmyslu
  - VZ Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
  - VX Plochy výroby se specifickým využitím
- #### Plochy smíšené výrobní
- VS Plochy smíšené výrobní
- #### Plochy veřejných prostranství
- PV Plochy veřejných prostranství
  - ZV Plochy veřejné zeleně
- #### Plochy zelené
- ZS Plochy zelené soukromé a vyhrazené
- #### Plochy vodní a vodohospodářské
- W Plochy vodní a vodohospodářské
- #### Plochy zemědělské
- NZ Plochy zemědělské
- #### Plochy lesní
- NL Plochy lesní
- #### Plochy přírodní
- NP Plochy přírodní
- #### Plochy smíšené nezastavěného území
- NS Plochy smíšené nezastavěného území
- ### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- Lokální biocentrum
  - Lokální biokoridor
  - Interakční prvek - liniový
  - Interakční prvek - plošný
- ### PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- Koridor dopravní infrastruktury
  - Koridor technické infrastruktury

k. ú. Újezd u Rosic

k. ú. Zbraslav na Moravě

0 100 200 300 400 500 m



ÚZEMNÍ PLÁN STANOVIŠTĚ	
ODŮVODNĚNÍ	
Objednatel:	Obec Stanoviště
Pořizovatel:	Městský úřad Rosice
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o. <b>IRI</b>
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	Ing. arch. Michal Hadlác
Číslo autorizace:	03 497
Projektant:	Mgr. Barbora Necedová Mgr. Jakub Kura
<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	<b>GRAFICKÁ ČÁST D2</b>
	Měřítko 1 : 5 000