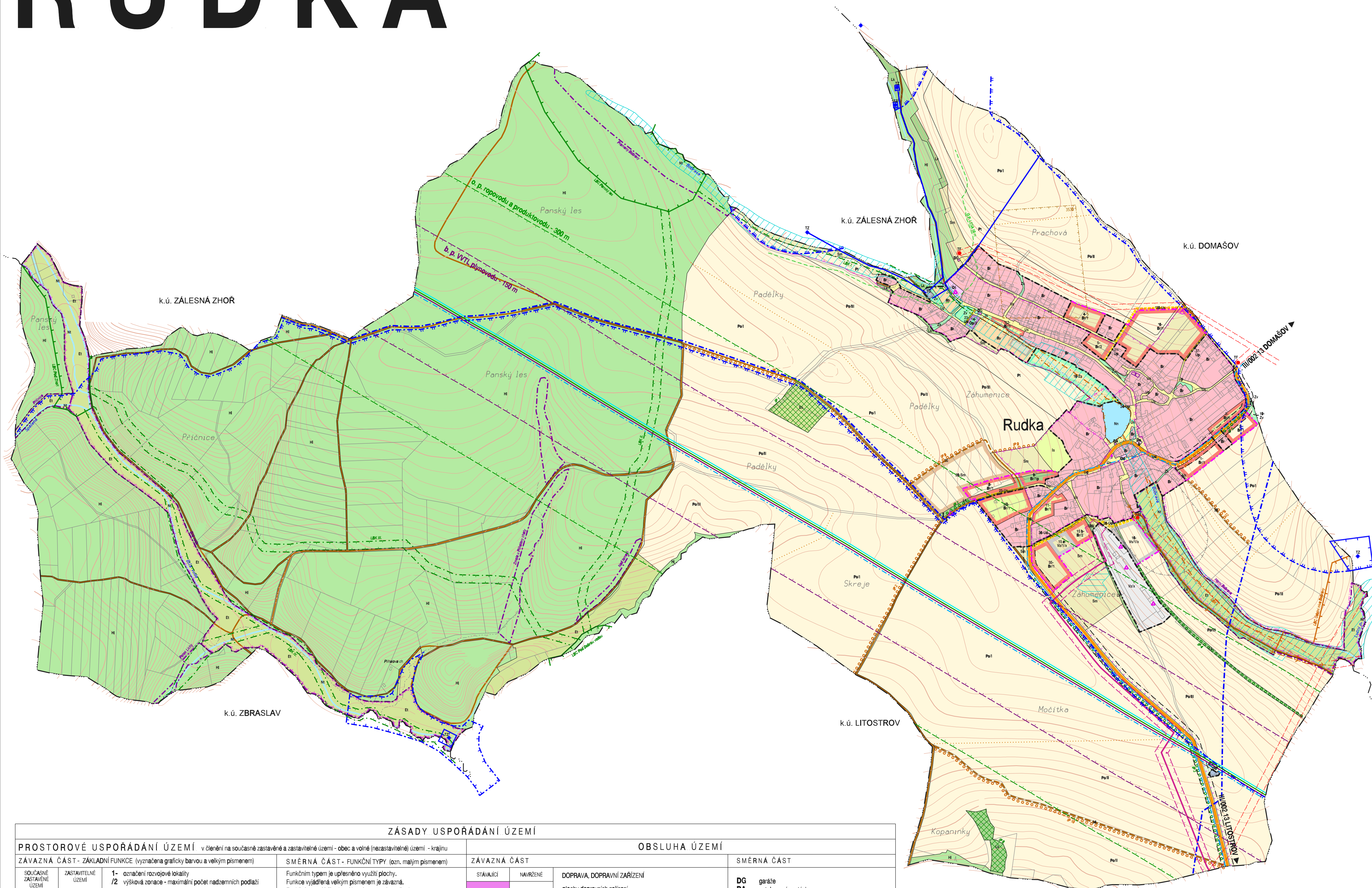


RUDKA - ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

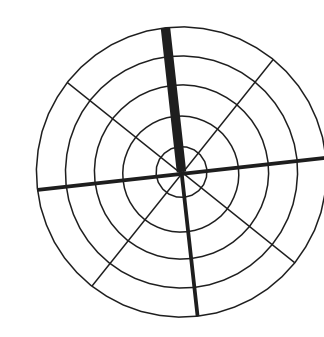


ZÁSADY USPOŘADÁNÍ ÚZEMÍ

PROSTOROVÉ USPOŘADÁNÍ ÚZEMÍ		OBSLUHA ÚZEMÍ	
ZÁVAZNÁ ČÁST - ZÁKLADNÍ FUNKCE	SMĚRNÁ ČÁST - FUNKČNÍ TYPY	ZÁVAZNÁ ČÁST	SMĚRNÁ ČÁST
<p>1 - označení rozvojové lokality</p> <p>2 - výšková zóna - maximální počet nadzemních podlaží</p> <p>hranice funkčních ploch</p>	<p>Funkčním typem je upřesněno využití plochy. Funkce vyjádřena velkým písmenem je závazná. Funkční typ vyjádřený malým písmenem je směrný. Pro funkční typ je třeba dodržet stanovené regulativy.</p>	<p>STAVAJÍCÍ / NAVRŽENÉ</p> <p>DOPRAVA, DOPRAVNÍ ZARÍZENÍ</p> <p>plochy dopravních zařízení</p> <p>silnice III. třídy</p> <p>účelové komunikace</p> <p>cykloturistická trasa</p> <p>koridory komunikací mimo zastavěné území</p> <p>TECHNICKÉ VYBAVENÍ, INŽENÝRSKÉ SÍTĚ</p> <p>plochy technických zařízení</p> <p>vodovodní řady Vírského oblastního vodovodu</p> <p>hlavní vodovodní řady</p> <p>vodní zdroje</p> <p>splásková kanalizace - kmenová stoka</p> <p>VVTl plynovod</p> <p>VTL plynovod</p> <p>ropovod</p> <p>elektrické stanice (trafostanice)</p> <p>dálkové kabely</p>	<p>DG / DA - garáže / autobusová zastávka</p> <p>TZ / TF / TC / TRS / TRP - vodní zdroj / elektrická stanice (trafostanice) / čerpací stanice vodárenská / regulační stanice plynu / technická zařízení produktovodu a plynovodu</p> <p>požární nádrž / odvodnění</p>
<p>BYDLENÍ - B</p> <p>obytné území zahrnuje činnosti, děje a zařízení související bezprostředně s bydlením</p>	<p>Br - bydlení v rodinných domech</p>		
<p>OBČANSKÉ VYBAVENÍ - O</p> <p>území občanské vybavenosti je určeno k uskutečňování dějů, činností a zařízení poskytujících některé vybrané služby, zejména mládežnické zařízení, ubytování, stravování, služby zdravotnické, vzdělávací, kulturní, sociální péče, a to obvykle v uzavřených areálech</p>	<p>Oš - školská zařízení</p> <p>Oa - správní zařízení</p> <p>Od - maloobchodní zařízení, stravování, ubytování, služby</p> <p>Op - polyfunkční zařízení (správní zařízení, ubytování, služby)</p>		
<p>REKREACE A SPORT - R</p> <p>území určené k umístování činností, dějů a zařízení sloužících k uspokojování sportovních a rekreačních potřeb obyvatel a k zájmové činnosti</p>	<p>Rv - sportovní aktivity venkovního charakteru (účné druhy hřišť)</p> <p>Rh - dětské hřiště</p>		
<p>YROBNÍ AKTIVITY - V</p> <p>území je určeno především k umístování a uskutečňování výrobních činností průmyslových, zemědělských, výrobních služeb a ostatních služeb včetně administrativy, a to převážně v uzavřených areálech s minimální frekvencí styků s veřejností</p>	<p>Vz - zemědělská výroba (areály)</p> <p>Vs - výrobní služby, drobná výroba, sklady</p>		
<p>VEŘEJNÁ ZELEŇ - Z</p> <p>území z jejich užívání nelze nikoho vyloučit, které musí být přístupné veřejnosti bez omezení, jsou tvořeny plochami veřejné zeleně, které plní funkci rekreační, kompoziční a okrasnou, izolační, případně pietní</p>	<p>Zv - plochy veřejné zeleně</p> <p>Zs - veřejná zelení se sportovním využitím</p> <p>Zk - zelení krajinného typu</p>		
<p>VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - U</p> <p>plní funkci kompoziční, shromažďovací, odpočinkovou a komunikační, z jejich užívání nelze nikoho vyloučit, musí být přístupné veřejnosti bez omezení; jsou tvořeny plochami ulic, náměstí, výtvarní urbanistickou kostrou území</p>	<p>Un - centrální prostor obce - návěs</p> <p>Ud - ulice s dopravním zařízením (se silnicí III. tř. a vyšší)</p> <p>Uo - ulice s obsluhou dopravou - oddělený provoz pěší a motor. dopravy</p> <p>Us - smíšený provoz - obytná ulice (bez chodníků)</p> <p>Up - pěší komunikace</p>		
<p>INDIVIDUÁLNÍ REKREACE, ZAHRADY - I</p> <p>území sloužící stacionární individuální rekreaci - chatování, zahradničení</p>	<p>Is - sady, zahrady</p>		
<p>FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH VE VOLNÉM ÚZEMÍ - KRAJINĚ</p>		<p>EXISTUJÍCÍ / NEEXISTUJÍCÍ</p> <p>LBC / LBC / LBK / LBK</p> <p>HRANICE</p> <p>hranice současného zastavěného území</p> <p>hranice zastavěného území</p> <p>hranice katastrálního území obce (řešeného území)</p>	<p>EXISTUJÍCÍ / NEEXISTUJÍCÍ</p> <p>interakční prvky - plošné</p> <p>interakční prvky - liniové</p>
<p>VODNÍ PLOCHY A TOKY - N</p> <p>zahrnují plochy vod tekoucích a stojatých se zřetelnou a přístupnou vodní hladinou se zvláštním estetickým významem pro utváření krajinného rázu území</p>	<p>Nn - vodní nádrž</p> <p>Nt - vodní toky</p>		
<p>KRAJINNÉ ZÓNY PRODUKČNÍ - P, H</p> <p>ZEMĚDĚLSKÁ</p> <p>plochy s přírodními a terénními podmínkami pro zemědělskou produkci s velkovýrobní technologií, u kterých není produkční funkce limitována jinými funkcemi</p> <p>LESNÍ</p> <p>plochy s přírodními a terénními podmínkami pro lesní produkci (lesy hospodářské) u kterých není produkční funkce limitována jinými funkcemi</p>	<p>Po - orná půda</p> <p>Pt - louky intenzivně využívané</p> <p>Zóna zemědělské zóny:</p> <p>hranice zóny</p> <p>I zóna - bez erozního ohrožení</p> <p>II zóna - potenciálního erozního ohrožení</p> <p>III zóna - erozní ohrožení</p> <p>HI - lesy hospodářské</p>		
<p>KRAJINNÉ ZÓNY PŘÍRODNÍ - L, E</p> <p>plochy tvořené ekologickou kostrou území s dominantní funkcí ochrany přírody</p>	<p>Lk - krajinná zelen</p> <p>Es - extenzivní sady</p> <p>Et - extenzivní louky</p>		
<p>SMÍŠENÁ KRAJINNÁ ZÓNA - S</p> <p>smíšená funkce slouží polyfunkčnímu využití území, převládají činnosti, děje a zařízení, které využívají přírodní ekosystémy kompromisně a jsou v území v rovnovážném postavení, žádná funkce není dominantní; výraznější jsou zastoupeny lokality máloplošné ochrany přírody, části ekologicky hodnotnější krajiny, skládkové části ÚSES</p>	<p>Sm - zahrady (orná půda, zahrada, sad, louka)</p>		
		<p>VSTUPNÍ LIMITY</p> <p>nenovité kulturní památky</p> <p>významné krajinné prvky</p> <p>ochranné pásma komunikací</p> <p>ochranné pásma nadzemního vedení el. energie vn</p> <p>bezpečnostní pásma VVTl plynovodu</p> <p>bezpečnostní pásma VTL plynovodu</p> <p>ochranné pásma ropovodu a produktovodu</p> <p>ochranné pásma anody</p> <p>ochranné pásma vodního zdroje 1. stupně</p> <p>ochranné pásma vodního zdroje 2. stupně vnitřní</p> <p>ochranné pásma vodního zdroje 2. stupně vnější</p> <p>ochranné pásma vodního zdroje 2. stupně</p> <p>vyhlášené záptavové území</p> <p>poddolované území</p> <p>ochranné pásma lesa</p>	<p>VÝSTUPNÍ LIMITY</p> <p>/x /p</p> <p>opatření v případě negativních vlivů na životní prostředí</p> <p>využití plochy je podmíněno průzkumem</p>

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Schvalovací orgán:	Zastupitelstvo obce Rudka	
Datum schválení:		
Číslo usnesení:		
Podpis:	Městský úřad Rosice, odbor regionálního rozvoje	Razítko:
Jméno a příjmení:	Ing. Petr Krupica	
Funkce:	vedoucí odboru regionálního rozvoje	
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Pavel Mackerle	
Funkce:	hlavní projektant	
Datum a číslo jednací stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu ÚPD:		
13. 6. 2006, č. j. JMK 6449/2006/OU/PSR		



HLAVNÍ VÝKRES NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA A KRAJINY 1

EVIDENČNÍ ČÍSLO : 23 - 03 - 879 **ÚPO RUDKA**

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.

PROJEKTANTI : ING. ARCH. P. MACKERLE, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELY, Mgr. M. NOVOTNÝ

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

MĚŘÍTKO : 1:5000

DATUM : ZÁŘÍ 2006

Neoprávněné užití dot. užívatelem, respektive neoprávněné distribuce dot. o tím porušování autorského práva může být přestupkem podle par. 32 odst. 1 písmene b) zákona č. 200/1990 Sb. o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů nebo trestným činem podle par. 152 zákona č. 140/1961 Sb., trestního zákona ve znění zákona č. 290/1993 Sb.